

**UCHWAŁA NR XLII/632/2014  
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 40). Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 70% od ceny nieruchomości sprzedawanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

2. Bonifikatę określoną w ust.1 stosuje się pod warunkiem, że na realizację celu mieszkaniowego wykorzystywane jest minimum 51 % powierzchni użytkowej zabudowy istniejącej na nieruchomości przyległej. W przypadku wielofunkcyjnego zagospodarowania nieruchomości przyległej, bonifikatę stosuje się proporcjonalnie do części nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Koszalina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Stefan Turowski**