

UCHWAŁA NR XI/131/2011
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE

z dnia 21 czerwca 2011 r.

w sprawie ustalenia bonifikat udzielanych przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11 a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371 oraz z 2009 r. Nr 206 poz. 1590), Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala bonifikatę w wysokości 90% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę, dla osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

2. Ustala bonifikatę w wysokości 50% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, dla osób fizycznych, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich następców prawnych.

3. Bonifikat określonych w ust. 1 i 2 udziela się na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości, w odniesieniu do której prowadzone jest postępowanie w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wszczęte na skutek żądania zgłoszonego przed dniem 9 sierpnia 2011 r.

4. Bonifikaty udzielone zgodnie z ust. 1 i 2 podlegają zwrotowi w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Władysław Husejko