

**Zarządzenie Nr 197/708/20**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 14 stycznia 2020 r.**

**w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości położonej w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego część nieruchomości przeznaczoną do oddania w użyczenie.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.),
- art. 4 pkt 9, art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.),
- §17 ust. 1 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie na czas oznaczony do dnia 06.03.2028 r., nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00025379/2, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 281/11, o powierzchni 0,2280 ha, położoną w rejonie ulicy Adama Mickiewicza, w części o powierzchni ok. 0,0222 ha.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1. przeznaczoną w części o powierzchni ok. 0,0222 ha, do oddania w użyczenie na rzecz Muzeum w Koszalinie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Biorącego w użyczenie zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Piotr Jedliński**

/podpis nieczytelny/

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – obręb nr 2 – działka nr 3 – księga wieczysta nr 4 – powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Forma udostępnienia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	1. 0020 2. 281/11 3. KO1K/00025379/2 4. 0,2280	0,0222	rejon ulicy Adama Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działkami nr 278 i nr 277/2, zabudowanymi „Domkiem Kata” oraz salą widowiskową Teatru Propozycji „Dialog”, w części zabudowana schodami wyjściowymi z Sali teatralnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/594/2018 Rady Miejskiej W Koszalinie z dnia 15 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 12.04.2018 r. poz. 1640), działka nr 281/11 położona jest w obszarze elementarnym oznaczonym symbolem L11MS o przeznaczeniu - tereny zabudowy mieszkaniowej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 21.06.2018 r. poz. 2928)	użyczenie do dnia 06.03.2028 r.	6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Sporządziła: Monika Mielczarek

**PREZYDENT MIASTA**  
**Piotr Jedliński**  
/podpis nieczytelny/