

**Zarządzenie Nr 139/497/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia .11 września 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży niesamodzielnego pomieszczenia na poprawienie warunków użytkowania lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Dworcowej 3 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego pomieszczenie przeznaczone do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569 ze zm.)

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej niesamodzielne pomieszczenie o powierzchni użytkowej 23,03 m² z przeznaczeniem na poprawienie warunków użytkowania wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Dworcowej 3.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący pomieszczenie przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta Miasta
Piotra Jedlińskiego

Załącznik do zarządzenia Nr 139/497/19
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 11 września 2019 r.
WYKAZ OBEJMUJĄCY POMIESZCZENIE DODATKOWE PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/położenie	a/ powierzchnia pomieszczenia dodatkowego [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres pomieszczenia stanowiącego własność Gminy Miasto Koszalin	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia pomieszczenia i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: a/ pomieszczenie wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 335 2/ 0020 3/ KO1K/00017115/5 4/ ul. Dworcowa 1,3, Zwycięstwa 19	a/23,03 b/503 c/ 214/10 000	ul. Dworcowa 3	a/ zabudowa mieszkalno-usługowa b/ -----	Bezprzetargowa sprzedaż niesamodzielnego pomieszczenia w celu poprawienia warunków użytkowania wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Dworcowej 3 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej	a/ 60 500,00 b/ 3 000,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta Miasta
Piotra Jedlińskiego