



Koszalin, 31 października 2017 r.

N-II-7.271.1.3.2017.AB

ZAWIADOMIENIE o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 12 października 2017 r. na wykonanie usług wycen nieruchomości:

Zadanie nr 1

Wycena nieruchomości na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału geodezyjnego.

Przewidywana ilość wycen – 20 sztuk.

Zadanie nr 2

Wycena nieruchomości na potrzeby ustalenia ich wartości dla celów, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).

Przewidywana ilość wycen – 5 sztuk.

KOD (CPV): 71319000 – 7 Usługi biegłych, 70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości.

Zamawiający – Gmina Miasto Koszalin działając zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie poszczególnych części zamówienia:

Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba Wykonawcy	Numer zadania	Cena umowna brutto (wraz z podatkiem VAT) za wykonanie zadania:	Minimalny termin realizacji zamówienia	Doświadczenie (ilość wykonanych operatów szacunkowych)
Biuro Obsługi Nieruchomości Westpol Ryszard Bruski ul. Bliska 15 75-373 Koszalin	1	11.960,00 zł (słownie złotych: jedenaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt 00/100)	14 dni	260 szt.
	2	3.500,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące pięćset 00/100)	10 dni	

Ww. oferta jest najkorzystniejszą, nie podlega odrzuceniu, uzyskała największą łączną ilość punktów przyznanych w trzech kryteriach i spełnia wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia określone przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający – Gmina Miasto Koszalin informuję, że w przedmiotowym postępowaniu oferty złożyli niżej wymieni Wykonawcy:

Oferta nr 1: Biuro Obsługi Nieruchomości
Westpol Ryszard Bruski
ul. Bliska 15
75-373 Koszalin

Oferta nr 2: Ekspert-Sitr Sp. z o.o.
Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa
i Doradztwa Technicznego
ul. Jana z Kolna 38
75-204 Koszalin

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert dla zadania nr 1

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba wykonawcy	Liczba pkt w kryterium <u>CENA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>MINIMALNY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>DOŚWIADCZENIE</u>	łącznie liczba punktów	LOKATA
1	Biuro Obsługi Nieruchomości Westpol Ryszard Bruski ul. Bliska 15 75-373 Koszalin	60,00	20,00	20,00	100,00	1
2	Ekspert-Sitr Sp. z o.o. Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa Technicznego ul. Jana z Kolna 38 75-204 Koszalin	51,27	20,00	20,00	91,27	2

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert dla zadania nr 2

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba wykonawcy	Liczba pkt w kryterium <u>CENA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>MINIMALNY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>DOŚWIADCZENIE</u>	łącznie liczba punktów	LOKATA
1	Biuro Obsługi Nieruchomości Westpol Ryszard Bruski ul. Bliska 15 75-373 Koszalin	60,00	20,00	20,00	100,00	1
2	Ekspert-Sitr Sp. z o.o. Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa Technicznego ul. Jana z Kolna 38 75-204 Koszalin	42,68	14,29	20,00	76,97	2

Umowa na wykonanie zamówienia zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Umowa może być zawarta jeśli upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została umieszczona na stronie internetowej www.bip.koszalin.pl - Zamówienia publiczne – Wydział Nieruchomości – 2017 – Usługi wyceny nieruchomości.

Urząd Miejski
Wydział Nieruchomości
75-007 Koszalin
Rynek Staromiejski 6-7
Tel.: (+48) 94 348 88 07
Fax: (+48) 94 348 87 65
www.koszalin.pl

Z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

Tomasz Czuczak