



Koszalin, 18 stycznia 2018 r.

N-II-7.271.1.5.2017.AB

INFORMACJA o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 21 grudnia 2017 r. na wykonanie usług wycen nieruchomości:

Zadanie nr 1

Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej w celu nabycia pod drogi, parkingi, komunikację pieszo-jezdną lub ustalenia odszkodowania za działki gruntu wydzielone lub zajęte pod drogi, które z mocy prawa przeszły na własność Miasta lub Skarbu Państwa, wyłączając nieruchomości gruntowe wydzielone lub zajęte pod drogi na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 z późn. zm.).

Przewidywana ilość wycen – 8 sztuk.

Zadanie nr 2

Wycena nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami, urządzeniami budowlanymi i obiektami małej architektury w celu nabycia pod drogi, parkingi, komunikację pieszo-jezdną lub ustalenia odszkodowania za działki gruntu wydzielone lub zajęte pod drogi, które z mocy prawa przeszły na własność Miasta lub Skarbu Państwa, wyłączając nieruchomości gruntowe wydzielone lub zajęte pod drogi na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 z późn. zm.).

Przewidywana ilość wycen – 4 sztuki.

KOD (CPV): 71319000 – 7 Usługi biegłych, 70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości.

Zamawiający – Gmina Miasto Koszalin działając zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie zamówienia:

Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba Wykonawcy	Cena umowna brutto (wraz z podatkiem VAT) za wykonanie zamówienia:	Minimalny termin realizacji zamówienia jednostkowego (podany w ofercie)	Doświadczenie Wykonawcy (ilość wykonanych operatów szacunkowych)
Biuro Obsługi Nieruchomości Westpol Ryszard Bruski ul. Bliska 15 75-373 Koszalin	6.600,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy sześćset 00/100) w tym: zadanie nr 1: 3.600,00 zł zadanie nr 2: 3.000,00 zł	12 dni	390

Ww. oferta jest najkorzystniejsza, nie podlega odrzuceniu, uzyskała największą łączną ilość punktów przyznanych w trzech kryteriach i spełnia wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia określone przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający – Gmina Miasto Koszalin informuje, że w przedmiotowym postępowaniu oferty złożyli niżej wymienieni Wykonawcy:

Oferta nr 1: Ekspert-Sitr Sp. z o.o.
Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa
i Doradztwa Technicznego
ul. Jana z Kolna 38
75-204 Koszalin

Oferta nr 2: Biuro Obsługi Nieruchomości
Westpol Ryszard Bruski
ul. Bliska 15
75-373 Koszalin

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba wykonawcy	Liczba pkt w kryterium <u>CENA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>MINIMALNY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA</u>	Liczba pkt w kryterium <u>DOŚWIADCZENIE</u>	łączna liczba punktów	LOKATA
1	Ekspert-Sitr Sp. z o.o. Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa Technicznego ul. Jana z Kolna 38 75-204 Koszalin	32,85	17,15	20,00	70,00	2
2	Biuro Obsługi Nieruchomości Westpol Ryszard Bruski ul. Bliska 15 75-373 Koszalin	60,00	20,00	20,00	100,00	1

Umowy na wykonanie poszczególnych części zamówienia zostaną zawarte w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Umowa może być zawarta jeśli upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została umieszczona na stronie internetowej www.bip.koszalin.pl - Zamówienia publiczne – Wydział Nieruchomości – 2017 – Usługi wyceny nieruchomości.

Z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

Tomasz Jzuczak