

Zarządzenie Nr 127/449/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23 sierpnia 2019 r.

w sprawie zamiany praw do nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Koszalin a osobą fizyczną.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)
- art. 15 ust. 1, art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).
- Uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje:

- §1. Nabyć na rzecz Gminy Miasto Koszalin od osoby fizycznej prawo własności nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0048 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 27/3 o powierzchni 0,0099 ha i działką ewidencyjną nr 8/3 o powierzchni 0,0064 ha, stanowiących rów melioracyjny.
- §2. Zbyć zamiennie na rzecz osoby fizycznej prawo własności nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0048 miasta Koszalina działkami ewidencyjnymi nr 26/3 o powierzchni 0,0008 ha i nr 26/4 o powierzchni 0,0032 ha z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiednich.
- §3. Zamiana opisanych w §1 i §2 zarządzenia praw do nieruchomości nastąpi wartościowo z dopłatą wynikającą z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Stwierdzam, że zbycie przedmiotowej nieruchomości jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Koszalina.

KIEROWNIK REFERATU URBANISTYKI

Teresa Bryzek

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński