

Zarządzenie Nr 127/445/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23.08.2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej w Koszalinie przy ul. Łużyckiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

-art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),

-Uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569),

-Uchwały Nr XXVIII/437/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali stanowiących własność Miasta Koszalina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1383).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości zabudowaną garażem stanowiącym odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 469 o powierzchni 19,00 m² położoną w Koszalinie przy ul. Łużyckiej.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński

**Załącznik do Zarządzenia Nr 127/445/19
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 23.08.2019 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ GARAŻEM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a)powierzchnia użytkowa garażu (m ²) b)powierzchnia nieruchomości gruntowej (ha)	Adres nieruchomości garażowej	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia garażu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości W tym: a) garaż b) grunt
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 469 2/ 0022 3/ KO1K/00026728/1 4/ Łużycka	a/ 17,19 b/ 19	ul. Łużycka	a/ teren oznaczony symbolem A13.KD.W przeznaczony pod drogę wewnętrzną z dopuszczeniem infrastruktury technicznej – wodociągów. Zgodnie z § 4 ustaleń w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego pkt 8) dopuszcza się zachowanie istniejących obiektów budowlanych o innym przeznaczeniu i innych wskaźnikach niż określone w ustaleniach szczegółowych, z możliwością ich przebudowy. b/-----	Sprzedaż garażu, stanowiącego odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej wraz z prawem własności gruntu	13 300,00 zł a/ 12 600,00 zł b/ 700,00 zł

Termin składania wniosków:

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński