



Koszalin, 28 kwietnia 2015 r.

N-II-7.271.1.3.2015.AB

**ZAWIADOMIENIE
o wyborze kolejnej najkorzystniejszej oferty
na zadanie nr 3**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 17 marca 2015 r. na **usługę wykonania wycen nieruchomości**:

Zadanie nr 1

Wycena nieruchomości na potrzeby ustalenia ich wartości dla celów, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

Przewidywana ilość wycen – 30 sztuk.

Zadanie nr 2

Wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin i Skarbu Państwa.

Przewidywana ilość wycen - 260 sztuk.

Zadanie nr 3

Wycena nieruchomości dla potrzeb nabycia w celu realizacji roszczeń, o których mowa w art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687 z późn. zm.).

Przewidywana ilość wycen – 5 sztuk.

KOD (CPV): 70000000-1 usługi w zakresie nieruchomości.

W dniu 23 kwietnia 2015 r. do siedziby Zamawiającego wpłynęło za pośrednictwem fax-u pismo Pani Danuty Glejzer prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Danuta Glejzer, ul. Rybickiego 8 pok. 219, 96-100 Skierniewice informujące, iż Pani Danuta Glejzer odstępuje od podpisania umowy na zadanie nr 3.

Zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ww. powołanej ustawy.

Podczas badania złożonych ofert na zadanie nr 3, otrzymały one punktację:

Urząd Miejski

Wydział Nieruchomości
75-007 Koszalin
Rynek Staromiejski 6-7
Tel.: (+48) 94 348 88 07
Fax: (+48) 94 348 87 65

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba wykonawcy	Liczba pkt w kryterium CENA	Liczba pkt w kryterium MINIMALNY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA JEDNOSTKOWEGO	łączna liczba punktów	LOKATA
2	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Danuta Glejzer ul. Rybickiego 8 pok. 219 96-100 Skierniewice	90,00	5,00	95,00	1
3	WYCENA-WIRAŻ Elżbieta i Roman Stencel ul. Bohaterów Warszawy 2 lok. 5 75-211 Koszalin	50,00	10,00	60,00	2
4	Ekspert-Sitr Sp. z o.o. Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa Technicznego ul. Jana z Kolna 38 75-204 Koszalin	22,87	5,00	27,87	3

W wymienionej części postępowania nie zachodzą przesłanki do jej unieważnienia.

W związku z powyższym Zamawiający – Gmina Miasto Koszalin działając zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) informuje, że dokonał wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty na wykonanie ww. części zamówienia – Zadanie nr 3, tj.:

Numer zadania	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres / siedziba Wykonawcy	Cena umowna brutto (wraz z podatkiem VAT) za wykonanie części zamówienia:	Minimalny termin realizacji zamówienia jednostkowego w zadaniu
3	WYCENA-WIRAŻ Elżbieta i Roman Stencel ul. Bohaterów Warszawy 2 lok. 5 75-211 Koszalin	4.500,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące pięćset 00/100)	7 dni

Umowa na wykonanie ww. części zamówienia zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Umowa może być zawarta przed upływem ww. terminów, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

W wyniku oceny ofert żaden Wykonawca nie został wykluczony oraz żadna oferta nie została odrzucona.

Zawiadomienie o wyborze kolejnej najkorzystniejszej oferty zostało wywieszane w dniu 28 kwietnia 2015 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, przy pokoju nr 235 oraz na stronie internetowej www.bip.koszalin.pl – Zamówienia publiczne – Wydział Nieruchomości – 2015 – Usługi na wyceny nieruchomości.

ZATWIERDZAM:
Z up. PREZYDENTA MIASTA
SEKRETARZ MIASTA
Tomasz Czuczak
/podpis nieczytelny/