

Zarządzenie Nr 161/572/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 28 października 2019 r.

**w sprawie zbycia w drodze darowizny nieruchomości położonej w Koszalinie – ulica Róż
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości
przeznaczoną do zbycia.**

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 423/2017 z dnia 21 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości, zmienionego Zarządzeniem nr 469/2017 z dnia 19 grudnia 2017 r. oraz Zarządzeniem 238/2019 z dnia 16 października 2019 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin, w drodze darowizny nieruchomość położoną w Koszalinie – ulica Róż, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0051 działkami ewidencyjnymi nr 202, 492/1, 492/3 i 492/6 o łącznej powierzchni 0,4943 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00020129/0, w celu realizacji przez tę jednostkę zadań własnych z zakresu dróg gminnych.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe warunki dotyczące zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	1. Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma udostępnienia	1. Wartość nieruchomości 2. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami															
1	2	3	4															
KW Nr KO1K/00020129/0 Koszalin ul. Róż obręb nr 0051 działki nr: 202 o pow. 0,0071 ha 492/1 o pow. 0,1041 ha 492/3 o pow. 0,3505 ha 492/6 o pow. 0,0326 ha	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego Raduszka w Koszalinie, zatwierdzonym uchwałą nr XLV/624/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2928) dla przedmiotowej nieruchomości ustalono następujące przeznaczenie: <table border="1" data-bbox="472 786 1207 946"> <thead> <tr> <th>Nr działki</th> <th>symbol</th> <th>przeznaczenie terenu elementarnego</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>202</td> <td>B3KP</td> <td>teren ciągu pieszego</td> </tr> <tr> <td>492/1</td> <td>B9KDW</td> <td>pas drogowy drogi wewnętrznej</td> </tr> <tr> <td>492/3</td> <td>B7KDD</td> <td>pas drogowy ulicy publicznej klasy dojazdowej</td> </tr> <tr> <td>492/6</td> <td>B5KDW</td> <td>pas drogowy drogi wewnętrznej</td> </tr> </tbody> </table> 2. Zgodnie z dotychczasowym sposobem zagospodarowania – droga publiczna, droga wewnętrzna, ciągi piesz.	Nr działki	symbol	przeznaczenie terenu elementarnego	202	B3KP	teren ciągu pieszego	492/1	B9KDW	pas drogowy drogi wewnętrznej	492/3	B7KDD	pas drogowy ulicy publicznej klasy dojazdowej	492/6	B5KDW	pas drogowy drogi wewnętrznej	Zbycie z drodże darowizny	1. 183 700,00 zł 2. 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
Nr działki	symbol	przeznaczenie terenu elementarnego																
202	B3KP	teren ciągu pieszego																
492/1	B9KDW	pas drogowy drogi wewnętrznej																
492/3	B7KDD	pas drogowy ulicy publicznej klasy dojazdowej																
492/6	B5KDW	pas drogowy drogi wewnętrznej																

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński