

Zarządzenie Nr 154/545/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 10 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej w Koszalinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

-art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),

-Uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569),

-Uchwały Nr XXVIII/437/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali stanowiących własność Miasta Koszalina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1383).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomość zabudowaną garażem stanowiącym odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0019 działką ewidencyjną nr 153/15 o powierzchni 21 m² położoną w Koszalinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta Miasta
Piotra Jedlińskiego

Załącznik do Zarządzenia Nr 154/545/19
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 10 października 2019 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ GARAŻEM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a)powierzchnia użytkowa garażu (m ²) b)powierzchnia nieruchomości gruntowej (ha)	Adres nieruchomości garażowej	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia garażu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości W tym: a) garaż b) grunt
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 153/15 2/ 19 3/ KO1K/00026790/6 4/Marszałka Józefa Piłsudskiego	a/ 16,72 b/ 0,0021	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego	a/ teren oznaczony symbolem 4.18 MW,U o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniającym – usługi. Plan dopuszcza modernizację istniejących garaży z uwzględnieniem ujednoczenia zespołu stanowiącego jedną bryłę. Zakazuje realizacji nowych garaży wolnostojących. b/-----	Sprzedaż garażu stanowiącego odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej wraz z prawem własności gruntu	13 100,00 zł a/ 5 600,00 zł b/ 7 500,00 zł

Termin składania wniosków:

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta Miasta
Piotra Jedlińskiego