

Zarządzenie Nr 58/187/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 15 marca 2019r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 839/2591/18 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 30 października 2018r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.06.2019r. do dnia 31.10.2019r. część nieruchomości o powierzchni 2 m², położonej w Koszalinie oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjny nr 0015, działką ewidencyjną nr 609/19, księga wieczysta nr KO1K/00026351/1 z przeznaczeniem na lokalizację stoiska warzywno-owocowego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 609/19 2 - 0015 3 - KO1K/00026351/1 4 - 1180	2 m ²	Koszalin, - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ istniejące usługi komercyjne typu handel, gastronomia, rzemiosło usługowe z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej- adaptacja. / N 13- 27 UK, MJ / 2/ stoisko warzywno-owocowe	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.06.2019r. do dnia 31.10.2019r.	1/ według stawki: - sezonowa sprzedaż owoców i warzyw: 65,31 zł/m ² + 23% podatku VAT 2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/