

Zarządzenie Nr 88 / 281 /19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 9 maja 2019 r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ul. Żytniej

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),
- zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 112/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Koszalinie przy ul. Żytniej, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący ww. nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Szczegółowe warunki dotyczące zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Piotr Jędruski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg: 1. księgi wieczystej 2. ewidencji gruntów i budynków	1. Opis nieruchomości 2. Położenie nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości.	Termin i sposób zapłaty.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7
1. KW Nr KO1K/00067058/2 2. obr. nr 0049 dz. nr 91 pow. 0,0239 ha	1. nieruchomość o kształcie wydłużonym, stanowiąca rów przeznaczony do likwidacji. 2. Koszalin ul. Żytnia	1. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalina znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.06a.MW/MN, - funkcja dominująca: mieszkaniowa w zabudowie wielorodzinnej i jednorodzinnej intensywnej. 2. nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjne w obrębie ewidencyjnym nr 0049 działką ewidencyjną nr 90/2	sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej	34 500,00 zł plus obowiązujący podatek VAT.	Cena nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej prawo własności nieruchomości, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie	6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.



DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. Teresa Labisch

PREZYDENT MIASTA
 Piotr Jedliński