

Zarządzenie Nr 108/389/19
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 9 lipca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu niemieszkalnego położonego w Koszalinie przy ulicy Podgórnej 57 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal niemieszkalny przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
- Uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569 ze zm.),
- Uchwały Nr XXVIII/437/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali stanowiących własność Miasta Koszalina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1383).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej lokal niemieszkalny pełniący funkcję garażu, położony w Koszalinie przy ul. Podgórnej 57.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal niemieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 108 /389/19
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 9 lipca 2019 r.
WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL NIEMIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a/ powierzchnia lokalu [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: a/ lokal wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł]
1	2	3	4	5	6	8
1.	1/ 151 2/ 0015 3/ KO1K/00023493/3 4/ ul. Podgórna 57	a/ 13,74 b/ 213 c/ 183/10 000	ul. Podgórna 57	a/ „Teren zabudowany o powierzchni 6,20 ha istniejącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, ograniczony ul. Kutrzeby, kompleksem garaży, ul. Władysława IV, terenami: N 13 – 30 KS, N 13 – 27 UK, ul. Monte Cassino, kompleksem garaży przy ul. Bałtyckiej, terenem szkoły, istniejąca zielenią – adaptacja.” b/ -----	Sprzedaż lokalu niemieszkalnego pełniącego funkcję garażu wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.	a/ 14 900,00 b/ 1 100,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński