

**Zarządzenie Nr 19/49/18**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości położoną w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 660**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 660 o powierzchni 0,4711 ha.  
Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

Załącznik do zarządzenia Nr 19/49/18  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 27 grudnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości a) działki b) zabudowy niekubaturowej [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto w tym: a) działki b) zabudowy niekubaturowej [zł]	Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości - obowiązujący podatek VAT
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9..
1 - 660 2 - 0022 3 - KO1K/00027188/0	a) 4 711,00 b) 1 604,50	Nieruchomość zabudowana budowlami niekubaturowymi (drogi, place i zatoki postojowe, chodnik) położona przy ul. Słowiańskiej	Zabudowa usługowa	<b>3 lata</b> – rozpoczęcie zabudowy	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 824/2554/18 z dnia 4 października 2018 r.	<b>990 000,00</b> w tym: a) 889 000,00 b) 101 000,00	99 000,00 ----- 9 900,00	Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

Uwaga!

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późniejszymi zmianami) przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług, obowiązujące w dniu zawierania umowy w formie aktu notarialnego.
- Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zabudowanej, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w tytule roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*