

**Zarządzenie Nr 665/2074/18**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 05.01.2018 r.**

**w sprawach:**

- **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w prawie własności nieruchomości położonej w Konikowie – gmina Świeszyno,**
- **podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego udział w prawie własności nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.),
- art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 36, poz. 743 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczyć do sprzedaży udział ½ części w prawie własności nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0069 działką ewidencyjną nr 123/4 o pow. 0,0998 ha, położonej w Konikowie – gmina Świeszyno, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/00045817/1, na rzecz osoby, której przysługuje pozostały udział w ww. prawie do przedmiotowej nieruchomości.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Świeszynie Nr XXIII/118/96 z dnia 10 października 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 3, poz. 15) nieruchomość opisana w ust. 1 oznaczona jest symbolem: A 138 MN, UI, UR – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, usług innych, usług rzemieślniczych.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczony do sprzedaży udział w prawie własności nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński

**WYKAZ OBEJMUJĄCY UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY  
w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów i budynków: 1. działka numer 2. obręb numer 3. księga wieczysta numer	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości [ulica]	1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena udziału ½ w nieruchomości [netto]	Termin i sposób zapłaty ceny nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	1. 123/4 2. 0069 3. KO1K/00045817/1	0,0998	Konikowo – gmina Świeszyno	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Świeszyno uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Świeszynie Nr XXIII/118/96 z dnia 10 października 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 3, poz. 15) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem: A 138 MN, UI, UR – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, usług innych, usług rzemieślniczych. 2. Nieruchomość niezabudowana	Sprzedaż udziału ½ w nieruchomości w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby, której przysługuje pozostały udział w przedmiotowej nieruchomości	23.200,00 zł plus obowiązujący podatek VAT	Płatna jednorazowo w takim terminie, aby ww. kwota wpłynęła na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie nie później niż w dniu poprzedzającym zawarcie umowy przenoszącej udział w prawie własności do nieruchomości	6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Sporządziła: Monika Walos

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński