

Zarządzenie Nr 442/2596/2006
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 29 maja 2006r.

w sprawie ponoszenia kosztów związanych ze zbyciem nieruchomości gruntowych na rzecz wspólnot mieszkaniowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przy nabywaniu nieruchomości gruntowych przez wspólnoty mieszkaniowe z bonifikatą wynikająca z przepisów uchwał Rady Miejskiej w Koszalinie Nr XX/309/2004 z dnia 26 listopada 2004r. w sprawie bonifikaty przy zbywaniu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Koszalina na rzecz wspólnot mieszkaniowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004r. Nr 89 poz. 1716) oraz Nr XXIX/460/2005 z dnia 27 października 2005r. w sprawie bonifikaty przy zbywaniu nieruchomości gruntowych na współwłasność lub współużytkowanie wieczyste wspólnot mieszkaniowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006r. Nr 106 poz. 2231), Gmina Miasto Koszalin ponosi koszty:

1/ przygotowania do zbycia nieruchomości gruntowych, w szczególności:

- a) koszt wyceny nieruchomości gruntowej,
- b) koszt podziału nieruchomości,
- c) koszt ogłoszenia prasowego o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste,
- d) koszt korespondencji, druków, kserokopii, rozmów telefonicznych;

2/ umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, zawartej w formie aktu notarialnego, w tym koszty sądowe związane z ujawnieniem nabytych praw w księgach wieczystych.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie Nr142/1014/2004 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 17 marca 2004 w sprawie ponoszenia kosztów przygotowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Koszalina do zbycia na rzecz wspólnot mieszkaniowych.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

