

Zarządzenie Nr 699/2166/18
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 12 marca 2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 533/1956/17 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 3 listopada 2017r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 15.05.2018r. do dnia 30.10.2018r. część nieruchomości o powierzchni 2 m², położonej w Koszalinie przy ul. Władysława IV oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjny nr 0015, działką ewidencyjną nr 609/19, księga wieczysta nr KO1K/00026351/1 z przeznaczeniem na lokalizację punktu handlu warzywami i owocami.
- §2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²) | Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę | Opis i położenie nieruchomości | 1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania | Forma udostępnienia nieruchomości | 1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty |
|-----|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 1. | 1 - 609/19 2 - 0015 3 - KO1K/00026351/1 4 - 1180 | 2 m ² | Koszalin- zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia | 1/ istniejące usługi komercyjne typu handel, gastronomia, rzemiosło usługowe z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej – adaptacja / N13-27UK,MJ/ 2/ punkt handlu warzywami i owocami | dzierżawa na czas oznaczony od dnia 15.05.2018r. do dnia 30.10.2018r. | 1/ według stawek: sezonowa sprzedaż owoców i warzyw - 64,22 zł/m ² + 23% VAT 2/ miesięcznie |

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/