

1. Data nabycia nieruchomości	2. Nr ewidencyjny podatnika (nadany w UM w Koszalinie)	Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/173/2015 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 26 listopada 2015 r.
-------------------------------	---	---

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. 849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Koszalina
Urząd Miejski w Koszalinie, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji w związku ze zmianą z dnia * : ____ - ____ - ____ r.
(dzień – miesiąc – rok)

* Jeżeli przyczyną korekty jest istnienie budowli albo budynku lub ich części należy podać rok, w którym budowa została zakończona / w przypadku rozpoczęcia użytkowania budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem należy podać rok, w którym rozpoczęto użytkowanie (właściwe podkreślić).

C. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW

C.I.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię	7. Drugie imię
8. PESEL	9. NIP (jeżeli został nadany)	10. REGON (jeżeli został nadany)

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia	12. Imię ojca	13. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

C.I.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość		22. Kod pocztowy	23. Poczta

C.I.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy	33. Poczta

C.II.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

34. Nazwisko	35. Pierwsze imię	36. Drugie imię
37. PESEL	38. NIP (jeżeli został nadany)	39. REGON (jeżeli został nadany)

Pola 40, 41, 42 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

40. Data urodzenia	41. Imię ojca	42. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

IN-1⁽¹⁾

1/4

C.II.2. ADRES ZAMIESZKANIA

43. Kraj	44. Województwo	45. Powiat	
46. Gmina	47. Ulica	48. Nr domu	49. Nr lokalu
50. Miejscowość	51. Kod pocztowy	52. Poczta	

C.II.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (należy wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

53. Kraj	54. Województwo	55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica	58. Nr domu	59. Nr lokalu
60. Miejscowość	61. Kod pocztowy	62. Poczta	

C. III. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH PODATNIKACH

63. (Należy podać informacje wymagane w części C.I.1, C.I.2 i C.I.3)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ¹⁾	64. , m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	65. , ha
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ¹⁾	66.
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	67. , m ²

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewn. długości ścian na wszystkich kondygnacjach (także garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe), z wyjątkiem klatek schodowych i sztywów dźwigowych.

Podstawa opodatkowania w m²**1. Mieszkalne – ogółem ¹⁾**68. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)69. , m²

- powyżej 2,20 m

70. , m²**2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - ogółem ¹⁾**71. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)72. , m²

- powyżej 2,20 m

73. , m²**3. Mieszkalne - zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem ¹⁾**74. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)75. , m²

- powyżej 2,20 m

76. , m²**4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ¹⁾ w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem ¹⁾**77. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)78. , m²

- powyżej 2,20 m

79. , m²**5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem ¹⁾**80. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)81. , m²

- powyżej 2,20 m

82. , m²**6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej ¹⁾ działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem ¹⁾**83. , m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)84. , m²

- powyżej 2,20 m

85. , m²**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł**Budowle** (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

86. , 00 zł

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

87. Liczba załączników ZN-1/A

88. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak nie

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że dane zawarte w informacji są zgodne z prawdą.

89. Imię i nazwisko	90. Telefon kontaktowy osoby składającej informację
91. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	92. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

93. Uwagi organu podatkowego	
94. Data wpływu do organu podatkowego (dzień - miesiąc - rok)	95. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić / Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji podatkowych; w przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika podatnika należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej, jeżeli nie występuje zwolnienie od tej opłaty.