

Zarządzenie Nr 758/2366/18
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2 lipca 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości, położoną w Koszalinie przy ulicy Mieczysława Jagoszewskiego, (obręb ewidencyjny nr 0016 działka ewidencyjna nr 90/7)

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomości, położoną w Koszalinie przy ulicy Mieczysława Jagoszewskiego, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr 97 o powierzchni 0,4093 ha przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 714/2231/18 z dnia 10 kwietnia 2018 r.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 – działka ewidencyjna 2 – obręb ewidencyjny 3 – Księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości a) działki b) zabudowy niekubaturowej [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości netto w tym: a) działki b) zabudowy niekubaturowej [zł]	Wadium		Wysokość opłat: – 100% ceny nieruchomości – obowiązujący podatek VAT
								Postąpienie minimalne [zł]		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	1 – nr 97 2 – nr 0016 3 – KO1K/00027702/0	a) 0,4093 b) 0,1082	Nieruchomość zabudowana budowlami niekubaturowymi: droga dojazdowa z parkingiem, chodniki	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z garażem podziemnym wraz z zielenią urządzoną, w tym zielenią izolacyjną	3 lata rozpoczęcie zabudowy	Sprzedaż prawa własności	1 350 000,00 w tym: a) 1 225 000,00 b) 125 000,00	135 000,00 13 500,00	Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego	

Uwaga!

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 ze zmianami) przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawierania umowy w formie aktu notarialnego.
- Osiągnięta w przetargu cena nieruchomości zabudowanej, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński