Szczecin, dnia 22 listopada 2016 roku

ILNOŚCIĄ

29.11.2016

28.11.2016

URZĄD MIEJSKI W KOSZALINIE
KANCELARIA WPŁYNĘŁO
Anna Stempowska
Dnia 28. 11. 2016
L.dz. 80842 podpis
Zał.

SEKRETARIAT
SKARBNIKA MIASTA
Wpłynęło dnia 2016-11-29
Nr
Podpis

Prezydent Miasta Koszalin

Sz. P. Piotr Jedliński

Urząd Miejski w Koszalinie

ul. Rynek Staromiejski 6-7

75-007 Koszalin

W N I O S E K

O UDZIELENIE PISEMNEJ INTERPRETACJI PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO

W INDYWIDUALNEJ SPRAWIE

DOTYCZĄCEJ OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI FARM FOTOWOLTAICZNYCH

Jako Prezes Zarządu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą [redacted] Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum, XIII Wydział Gospodarczy KRS w Szczecinie, pod numerem KRS: [redacted] uprawniona do samodzielnej reprezentacji w/w spółki, na podstawie art. 14b § 1 w związku z art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa, działając w imieniu i na rzecz reprezentowanej przeze mnie spółki, niniejszym wnoszę o wydanie pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego, w indywidualnej sprawie, dotyczącej podatku od nieruchomości, w zakresie opodatkowania farm fotowoltaicznych.

STAN FAKTYCZNY:

WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZDARZENIA PRZYSZŁEGO:

W ocenie spółki [redacted] o.o. z siedzibą w Szczecinie, panele fotowoltaiczne, rozumiane jako elementy krzemowe płyt półprzewodnikowych, które pod wpływem promieniowania słonecznego działają jako generatory energii elektrycznej, nie odpowiadają definicji budowli, gdyż są urządzeniami wymiennymi, z możliwością ich montażu w dowolnym miejscu i konfiguracji. Za budowle uznać można jedynie ich części budowlane tj. części budowlane mocowań paneli do gruntu i jedynie w tym zakresie podlegają one opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

Ugruntowana w tym zakresie linia orzecznicza potwierdza prawidłowość prezentowanego wyżej stanowiska (vide: wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 18 grudnia 2013 roku, sygnatura akt: I Sa/Sz 855/13 oraz z dnia 9 stycznia 2014 roku, sygnatura akt: I Sa/SZ 854/13, a także wcześniejsze orzecznictwo dotyczące wprawdzie elektrowni wiatrowych, które ma jednak zastosowanie w niniejszej sprawie z uwagi na tożsame funkcje pełnione przez panele fotowoltaiczne i elektrownie wiatrowe, tj. produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii, a to: wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 5 stycznia 2010 roku, sygnatura akt: II FSK 1101/08).

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY:

Wnioskodawca oświadcza, że elementy stanu faktycznego objęte niniejszym wnioskiem nie są w dniu złożenia niniejszego wniosku przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

Kserokopia dowodu uiszczenia opłaty zostanie przesłana w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku.

...

Spółka [redacted] z o.o. z siedzibą w Szczecinie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji i handlu energią elektryczną, wyprodukowaną z odnawialnych źródeł energii.

Jedno z planowanych przedsięwzięć ,polegających na wybudowaniu i eksploatacji farmy fotowoltaicznej ma powstać na terenie gminy Koszalin.

Realizacja tego przedsięwzięcia polega na montażu w otwartej przestrzeni paneli (ogniw) fotowoltaicznych, rozumianych jako elementy krzemowe płyt półprzewodnikowych, które pod wpływem promieniowania słonecznego działają jako generatory energii elektrycznej.

Panele (ogniwa fotowoltaiczne), o których mowa w zdaniu poprzednim **nie są** trwale związane z gruntem, a posadowione są na tzw. stołach konstrukcyjnych i połączone są siecią kabli prowadzonych pod powierzchnią gruntu. Taki system mocowania paneli będzie umożliwiał w razie potrzeby wymontowanie paneli, jak również ich wymianę na inne urządzenia prądotwórcze, nie powodując przy tym uszczerbku dla całości inwestycji.

Dodatkowym elementem farm są przetwornice i transformatory, które również **nie są** połączone trwale z gruntem.

Stoły konstrukcyjne, na których montowane są panele (ogniwa fotowoltaiczne) mocowane są do słupów wbijanych do ziemi. Same panele – jak to wyżej wskazano- nie są połączone trwale z gruntem, a nadto są elementami wymiennymi, nie połączonymi również na stałe ze stołem konstrukcyjnym i słupami wbijanymi w ziemię.

Inwestycja będzie realizowana na gruntach, do których spółce przysługuje prawo własności, na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Część gruntu zajęta na potrzeby posadowienia elementów konstrukcyjnych farmy fotowoltaicznej będzie wyłączona z produkcji rolniczej, natomiast pozostała część gruntu, nie zajęta na infrastrukturę techniczną– pozostanie gruntem rolnym, na którym zasiane będą trawy.

Na tle opisanego wyżej stanu faktycznego powstały następujące zagadnienia, o interpretację i wyjaśnienie których spółka niniejszym się zwraca:

[redacted]

PYTANIA:

- czy panele fotowoltaiczne są budowlami w rozumieniu art. 1a ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, a w związku z tym czy podlegają podatkowi od nieruchomości według stawek i zasad właściwych dla budowli?

- czy też panele (ogniwa) fotowoltaiczne są urządzeniami technicznymi, posiadającymi części budowlane (system mocowania w postaci kotew, palowania czy płyt betonowych), a w związku z tym przedmiotem opodatkowania będzie jedynie część budowlana obiektu, tj. same kotwy, palowanie czy też inny system mocowania przedmiotowych urządzeń technicznych?