

**UCHWAŁA NR XXXI/471/2013
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE**

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

**w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Hipolita Cegielskiego, Mieszka I-go i Strefowej w Koszalinie.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405) Rada Miejska w Koszalinie uchwała, co następuje:

- § 1.** Zgodnie z uchwałą Nr XXI/321/2012 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Hipolita Cegielskiego, Mieszka I-go i Strefowej w Koszalinie, stwierdzając, iż projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalina, przyjętego uchwałą Nr LVII/666/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 września 2010 r., uchwała się zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Hipolita Cegielskiego, Mieszka I-go i Strefowej w Koszalinie.
- § 2.** W uchwale Nr LII/610/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 maja 2010 r. w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Hipolita Cegielskiego, Mieszka I-go i Strefowej w Koszalinie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 61, poz. 1180) wprowadza się następujące zmiany:
- 1) w § 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem instalacji radiokomunikacyjnych;”;
 - 2) w § 8 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) wielkości działek, o których mowa w pkt 1, nie dotyczą wydzielen pod komunikację wewnętrzną, urządzenia infrastruktury technicznej oraz wydzielen w celach określonych w przepisach odrębnych.”;
 - 3) w § 9:
 - a) pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) obsługa komunikacyjna według ustaleń szczegółowych; dopuszcza się zjazdy z położonych poza planem ulic Mieszka I-go i Hipolita Cegielskiego zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;”;
 - b) pkt 3 otrzymuje brzmienie: „3) dopuszcza się wydzielenie i realizację komunikacji wewnętrznej na każdym z terenów funkcjonalnych;”.
- § 3.** Rysunek planu nie ulega zmianie.
- § 4.** Integralną częścią uchwały są:
- 1) Załącznik nr 1 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalina;
 - 2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
 - 3) Załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.
- § 5.** Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Koszalinie

Stefan Turowski