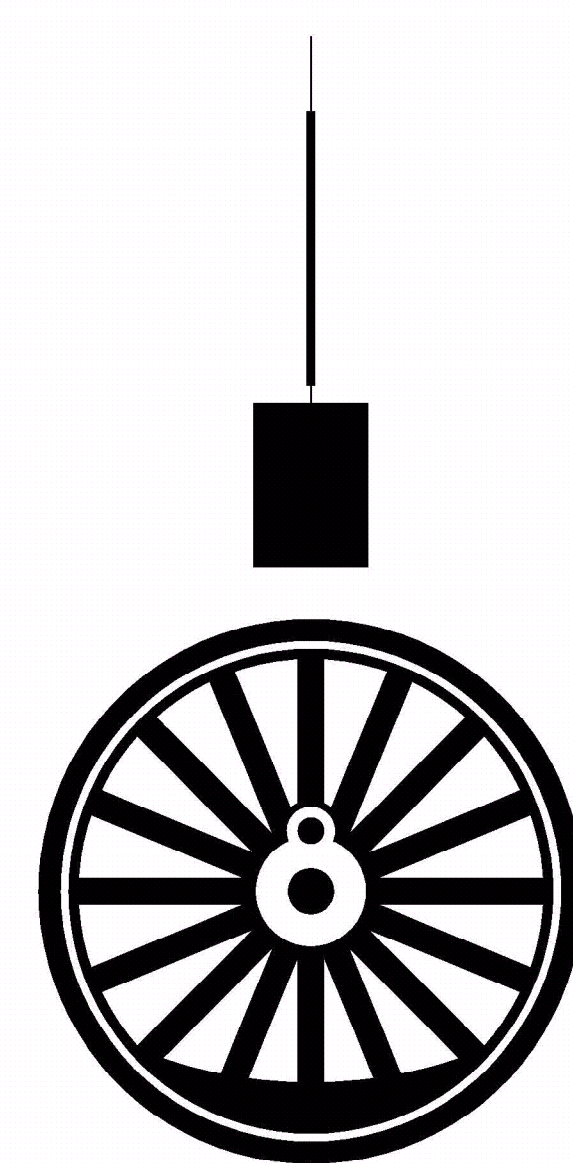


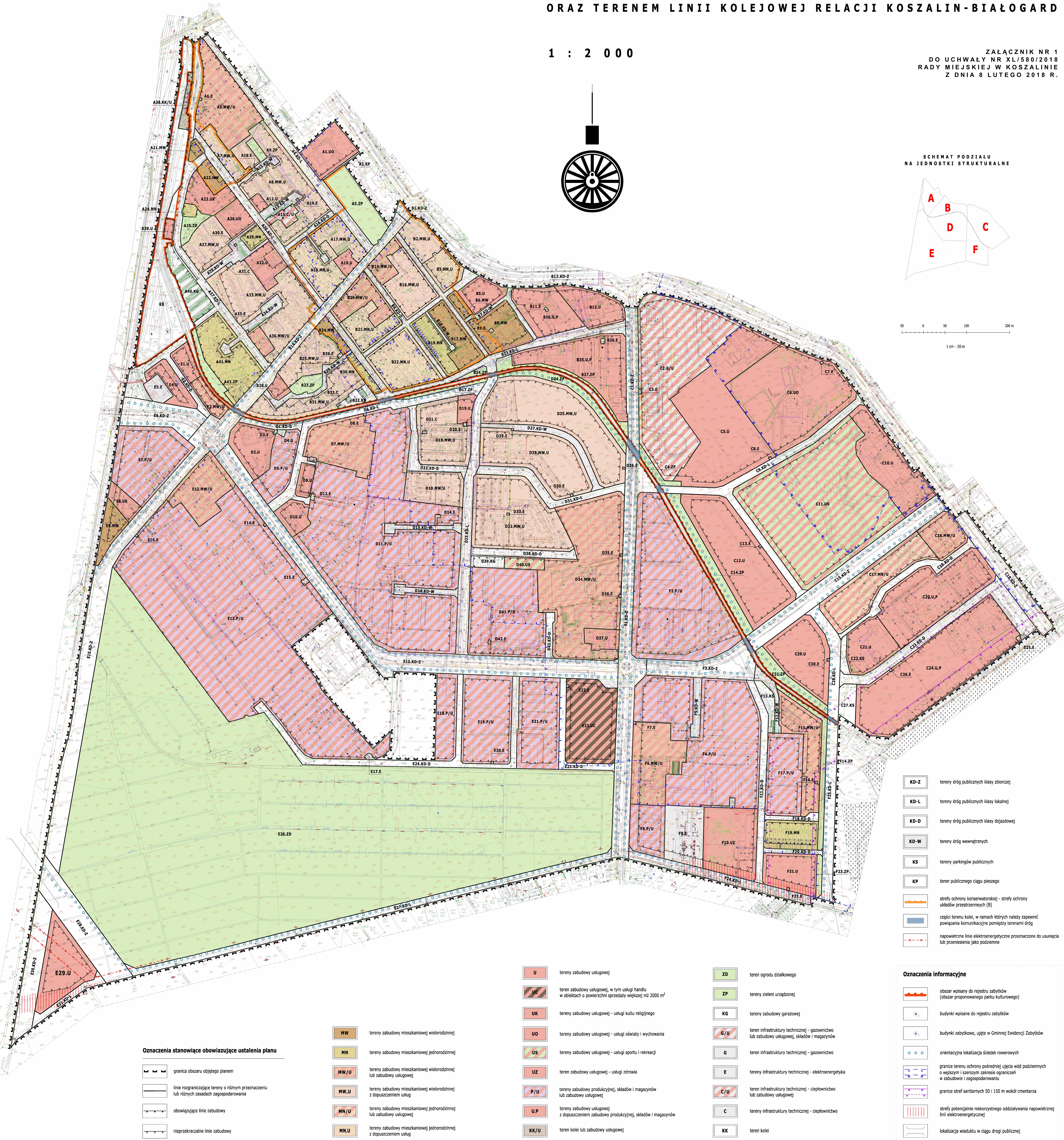
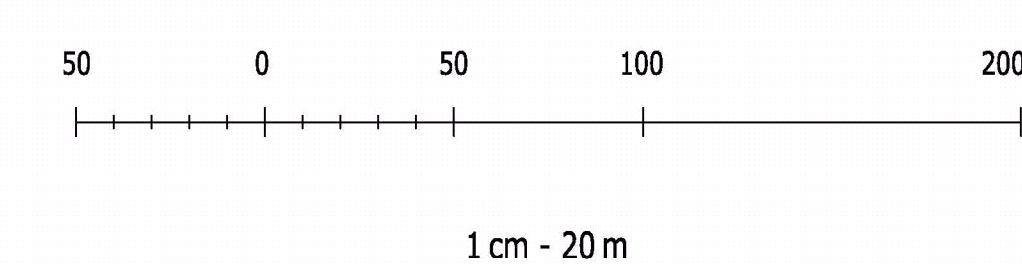
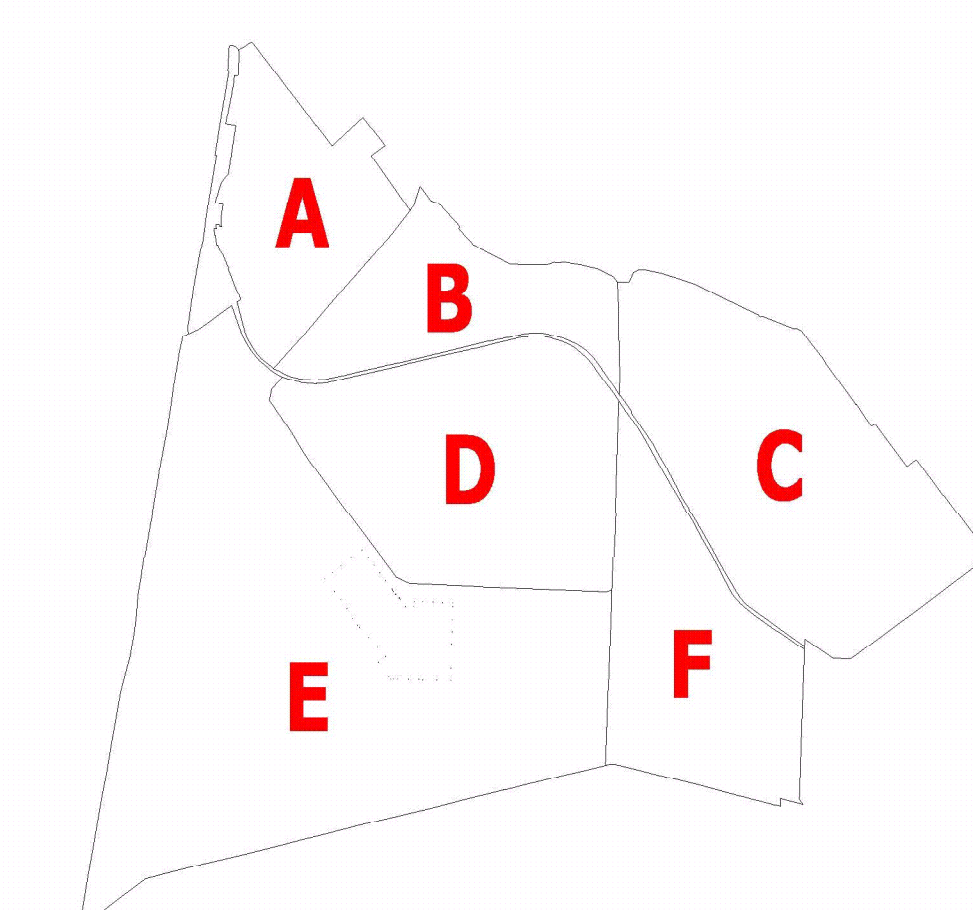
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W KOSZALINIE
POMIĘDZY ULICAMI: POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH, KRAKUSA I WANDY, GNIEŹNIĘSKĄ, KAMIENIARSKĄ, SARZYŃSKĄ, DZIAŁKOWĄ
ORAZ TERENEM LINII KOLEJOWEJ RELACJI KOSZALIN-BIAŁOGARD**

1 : 2 0 0 0

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XL/580/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE
Z DNIA 8 LUTEGO 2018 R.



SCHEMAT PODZIAŁU
NA JEDNOSTKI STRUKTURALNE



Oznaczenia stanowiące obowiązujące ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy

- MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- MW,U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
- MN/U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- MN,U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług

- U** tereny zabudowy usługowej
- UC** teren zabudowy usługowej, w tym usługi handlu w obiektach o powierzchni sprzedaży większej niż 2000 m²
- UK** tereny zabudowy usługowej - usługi kultury religijnej
- UO** tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i wychowania
- US** tereny zabudowy usługowej - usługi sportu i rekreacji
- UZ** teren zabudowy usługowej - usługi zdrowia
- P/U** tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
- U.P** tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- KK/U** teren kolei lub zabudowy usługowej

- ZD** teren ogrodu działkowego
- ZP** tereny zieleni urządzonej
- KG** tereny zabudowy garażowej
- G/U** teren infrastruktury technicznej - gazownictwo lub zabudowy usługowej, składów i magazynów
- G** teren infrastruktury technicznej - gazownictwo
- E** tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- C/U** teren infrastruktury technicznej - ciepłownictwo lub zabudowy usługowej
- C** tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
- KK** teren kolei

- KD-Z** tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-L** tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D** tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KD-W** tereny dróg wewnętrznych
- KS** tereny parkingów publicznych
- KP** teren publicznego ciągu pieszego
- strefy ochrony konserwatorskiej - strefy ochrony układów przestrzennych (B)
- części terenu kolei, w ramach których należy zapewnić powiązania komunikacyjne pomiędzy terenami dróg
- napowietrzne linie elektroenergetyczne przeznaczone do usunięcia lub przeniesienia jako podziemne

Oznaczenia informacyjne

- obszar wpisany do rejestru zabytków (obszar propozowanego parku kulturowego)
- budynki wpisane do rejestru zabytków
- budynki zabytkowe, ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- orientacyjna lokalizacja ścieżek rowerowych
- granice terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych o większym i szerszym zakresie ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu
- granice stref sanitarnych 50 i 150 m wokół cmentarza
- strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej
- lokalizacja wiaduktu w ciągu drogi publicznej