

Zarządzenie Nr 711/2221/18
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 4 kwietnia 2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Rynek Staromiejski oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 533/1956/17 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 3 listopada 2017r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.05.2018r. do dnia 14.10.2018r. część nieruchomości o powierzchni 10 m², oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020, działką ewidencyjną nr 295/4, położonej w Koszalinie przy ul. Rynek Staromiejski, księga wieczysta nr KO1K/00027310/5, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka kawiarnianego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
Andrzej Kierzek
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²) | Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę | Opis i położenie nieruchomości | 1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania | Forma udostępnienia nieruchomości | 1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty |
|-----|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 1. | 1 - 295/4 2 - 0020 3 - KO1K/00027310/5 4 - 5473 | 10 m ² | ul. Rynek Staromiejski - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia | 1/ istniejący plac pieszy z dopuszczeniem funkcji usług gastronomii, wystawiennictwa, administracji – Rynek Staromiejski. /L55 KX, U/ 2/ ogródek kawiarniany | dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.05.2018r. do dnia 14.10.2018r. | 1/ według stawki: - ogródki i tarasy restauracyjne, kawiarniane: 10,05 zł/m ² + VAT 2/ miesięcznie |

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
Andrzej Kierzek
/podpis nieczytelny/