

Zarządzenie Nr 748/2335/18
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 15 czerwca 2018 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Norberta Barlickiego 18, Walerego Wróblewskiego 7, 9, 11, 15, 17 i 19.

Na podstawie :

- art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz. 1875),
- art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zm.),
- § 19 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin, w administracji Zarządu Budynków Mieszkalnych, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/00026726/7, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021 w części dotyczącej działki ewidencyjnej nr 170/23, o powierzchni 0,7344 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Norberta Barlickiego 18 i ul. Walerego Wróblewskiego 7, 9, 11, 15, 17 i 19, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci odpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu od drogi publicznej (ulicy Norberta Barlickiego) do garażu i miejsc postojowych, zlokalizowanych na działce władnącej oznaczonej numerem 170/19, lub działce wyznaczonej po jej podziale z przeznaczeniem na miejsca postojowe, na rzecz kaźdoczesnego właściciela, użytkownika wieczystego lub posiadacza samoistnego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021 działką ewidencyjną nr 170/19 o powierzchni 0,0313 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Norberta Barlickiego 20A, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00088483/3.
- § 2. 1. Ustalić na rzecz Gminy Miasto Koszalin wysokość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej opisanej w § 1 na kwotę netto: 2.600,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset 00/100) plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% tj. 598,00 zł (słownie złotych: pięćset dziewięćdziesiąt osiem 00/100).
2. Koszty ustanowienia służebności gruntowej opisanej w § 1., w szczególności koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość wynagrodzenia za ustanowienie służebności, koszty aktu notarialnego oraz wpisu praw nabytych do księgi wieczystej, obciążają uprawnionych z tytułu ustanowionej służebności gruntowej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)