

**Zarządzenie Nr 741/2314/18**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 04.06.2018 r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń stanowiących części wspólne oraz pomieszczenia wchodzącego w skład komunalnego lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 10 w budynku przy ul. Kaszubskiej 27 w Koszalinie, w celu utworzenia samodzielnego lokalu mieszkalnego.

Działając na podstawie:

- art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.),
  - art. 22 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716),
- w zakresie udziałów gminy w nieruchomości wspólnej, Prezydent Miasta Koszalina zarządza co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na zmianę sposobu użytkowania w budynku przy ul. Kaszubskiej 27 w Koszalinie:

- 1) części pomieszczeń strychowych stanowiących części wspólne nieruchomości,
- 2) pomieszczenia wchodzącego w skład komunalnego lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 10.

2. Zmiana sposobu użytkowania polegać będzie na:

- 1) włączeniu do lokalu komunalnego oznaczonego nr 10 części pomieszczenia strychowego o powierzchni około 15,91 m<sup>2</sup> oraz korytarza o powierzchni 2,34 m<sup>2</sup> i 3,45 m<sup>2</sup>, stanowiącego aktualnie części wspólne nieruchomości w celu utworzenia samodzielnego lokalu mieszkalnego o powierzchni około 34,54 m<sup>2</sup>,
- 2) włączeniu do części wspólnych nieruchomości pomieszczenia o powierzchni 21,48 m<sup>2</sup>, stanowiącego aktualnie pokój lokalu numer 10, z przeznaczeniem na ogólnodostępną suszarnię dla mieszkańców budynku.

§ 2. Wyrażam zgodę na przebudowę wymienionego w § 1 pomieszczenia wraz z przebudową części wspólnych nieruchomości, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński