

OA-I-3.1431.11.2020.MR

Koszalin, dnia 10 lutego 2020 r.

Wnioskodawcy:

_____ Koszalin

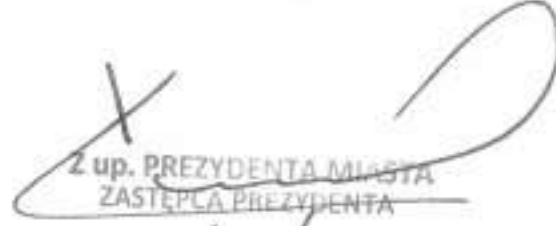
W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 27 stycznia 2020 r. o udostępnianie wszelkich dokumentów i informacji związanych z budową sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wraz z urządzeniami budowlanymi na działce nr 192/5 przy ul. Jeżynowej w Koszalinie oraz wniosek z dnia 27 stycznia 2020 r. dotyczący uznania za strony postępowania w sprawie ww. budowy informuję, iż Prezydent Miasta Koszalina nie prowadził i obecnie nie prowadzi postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji, jak wyżej.

W myśl art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wiczyści lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 tejże ustawy przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Wobec powyższego, dopiero w toku prowadzonego przez organ postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę możliwe będzie określenie obszaru oddziaływania obiektu i ustalenie stron postępowania.

W nawiązaniu do spotkania, które odbyło się w dniu 27 stycznia 2020 r. informuję, iż do dnia dzisiejszego nie wpłynął wniosek o pozwolenie na budowę obejmujący działkę nr 192/5 obręb 0042 w Koszalinie przy ul. Jeżynowej, zatem na chwilę obecną nie widzę konieczności dodatkowego spotkania w ww. sprawie.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kaśprzyk
10.02.2020

Otrzymują:

1. _____ Koszalin

2. _____ Koszalin

3)aa