KOSZALIN
Centrum Pomorza

Prezydent
Miasta Koszalina

OA-I-3.1431.13.2020.MR

Koszalin, dnia 6 lutego 2020 r.

Wnioskodawcy:

[redacted]

[redacted] **Koszalin**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 23 stycznia 2020 r. o udostępnianie wszelkich dokumentów i informacji związanych z budową sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wraz z urządzeniami budowlanymi na działce nr 192/5 przy ul. Jeżynowej w Koszalinie oraz wniosek z dnia 27 stycznia 2020 r. dotyczący uznania za strony postępowania w sprawie ww. budowy informuję, iż Prezydent Miasta Koszalina nie prowadził i obecnie nie prowadzi postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji, jak wyżej.

W myśl art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczyści lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 tejże ustawy przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Wobec powyższego, dopiero w toku prowadzonego przez organ postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę możliwe będzie określenie obszaru oddziaływania obiektu i ustalenie stron postępowania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński

Otrzymują:
1. [redacted] Koszalin
2. [redacted] Koszalin
3. aa

Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 600
fax (+48) 94 34 88 625
www.koszalin.pl