

**Zarządzenie Nr 517/1914/17  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 03 października 2017r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalina.**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016r., poz. 1610 z późn. zm.), oraz Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Koszalin na lata 2017-2021, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXXII/459/2017 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 22 czerwca 2017r., Prezydent Miasta Koszalina zarządza, co następuje:

- § 1. 1. Ustala się od dnia 1 lutego 2018r. miesięczną stawkę bazową czynszu za lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalina w wysokości 6,56zł/m<sup>2</sup>.
2. Wysokość czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej poszczególnych lokali mieszkalnych oblicza się przyjmując czynniki obniżające lub podwyższające ich wartość użytkową, zawarte w załączniku do zarządzenia
- § 2. Ustala się od dnia 1 lutego 2018r. miesięczną stawkę czynszu za lokal socjalny w wysokości 1,97zł/ m<sup>2</sup>
- § 3. Traci moc zarządzenie Nr 461/2021/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 31 października 2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński