

**Zarządzenie Nr 421/1503/17**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 22 marca 2017 r.**

**zmieniające Zarządzenie Nr 410/1472/17 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 01 marca 2017 r. w sprawie obciążenia nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 200/27 - ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej.**

Na podstawie:

– art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016.446 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W Zarządzeniu Nr 410/1472/17 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 01 marca 2017 r. w sprawie obciążenia nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 200/27 - ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej – wprowadzam następujące zmiany.

Paragraf 1 Zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„Ustanowić na nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0020 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 200/27 o powierzchni 0,0323 ha, położoną przy ul. Adama Mickiewicza

- na rzecz każdorazowego właściciela, użytkownika wieczystego i posiadacza nieruchomości oznaczonych w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działkami ewidencyjnymi:

- nr 201 ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00010504/0,

- nr 200/28 i 200/29 ujawnionymi w księdze wieczystej nr KO1K/00071927/6

nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na umożliwieniu wejścia i wjazdu na część działki nr 200/27 wzdłuż budynku cerkwi pasem o szerokości 5 metrów, licząc od granic działek nr, nr: 200/28, 201 i 200/29 z działką nr 200/27 (zgodnie z załącznikiem graficznym do Protokołu uzgodnień nr N-I-6.6822.1.2017.BG z dnia 20 lutego 2017r. ) z prawem przechodu i wjazdu umożliwiającym w szczególności wejście do cerkwi od strony zakrystii, a także wykonywanie procesji i innych ceremonii religijnych oraz na dostępie do ścian cerkwi w celu jej remontu, malowania, konserwacji i posadowienia rusztowań – z zastrzeżeniem nienaruszania substancji zabytkowej oraz z zastrzeżeniem, że wykonywanie opisanej służebności przez uprawnionego nie może powodować zagrożenia dla istniejących na gruncie obciążonym służebnością sieci uzbrojenia terenu.

W przypadku ogrodzenia działki nr 200/27 – Gmina Miasto Koszalin lub jego następcy prawni zobowiązani będą do niezwłocznego wykonania na swój koszt jednej bramy wjazdowej na granicy działek nr 200/28 i nr 200/27 oraz jednej furtki (przejścia) na granicy działek nr 200/29 i nr 200/27 i wydania właścicielowi działki nr 201 kluczy do bramy i furtki w celu zapewnienia służebności gruntowej”.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta  
Przemysław Krzyżanowski