

Zarządzenie Nr 275/970/20
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 26 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej w Koszalinie przy ul. Młyńskiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

-art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.),

-Uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569),

-Uchwały Nr XXVIII/437/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali stanowiących własność Miasta Koszalina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1383).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomość zabudowaną garażem stanowiącym odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 596 o powierzchni 19 m² położoną w Koszalinie przy ul. Młyńskiej.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość zabudowaną garażem przeznaczoną do sprzedaży stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński

Załącznik do Zarządzenia Nr 275/970/20
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 26 czerwca 2020 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ GARAŻEM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/położenie	a)powierzchnia użytkowa garażu (m²) b)powierzchnia nieruchomości gruntowej (ha)	Adres nieruchomości garażowej	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia garażu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości W tym: a) garaż b) grunt
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 596 2/ 20 3/ KO1K/00026441/5 4/ Młyńska	a/ 16,09 b/ 0,0019	ul. Młyńska	a/ teren oznaczony symbolem D1MW/U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę usługową. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z projektowaną funkcją plan dopuszcza dotychczasowe użytkowanie terenu i obiektów istniejących, bez możliwości ich rozbudowy i przebudowy oraz zakazuje realizacji nowych garaży wolnostojących. b/-----	Sprzedaż garażu stanowiącego odrębny budynek w szeregowej zabudowie garażowej wraz z prawem własności gruntu	12 600,00 zł a/ 6 500,00 zł b/ 6 100,00 zł

Termin składania wniosków:

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie
art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński