 *Umowa o dofinansowanie projektu projekt pn. "Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej:*

*Żłobek "Skrzat", Przedszkole nr 13, 14, 15, ZS nr 7 w Koszalinie" nr umowy o dofinansowanie RPZP.02.05.00-32-A063/16-00 z dnia 06.11.2018r.*

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020*

BZP-2.271.1.23.2020.SA Koszalin, dn. 03.08.2020 r.

*Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Modernizację energetyczną budynku Przedszkola nr 14   
przy ul. Melchiora Wańkowicza 15 w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej: Żłobek „Skrzat”, Przedszkole nr 13, 14, 15, ZS nr 7 w Koszalinie”*

**MODYFIKACJA 1 SIWZ**

Zamawiający Gmina Miasto Koszalin działając w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z pózn. zm.) modyfikujetreść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, w ppkt 2.2):**

**JEST:**

**2.2)**dysponuje **co najmniej 3 osobami**, w tym:

**a)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika budowy** – **branża konstrukcyjno – budowlana** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego w zakresie objętym zamówieniem,

**b)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika robót sanitarnych** – **branża sanitarna** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego   
w zakresie objętym zamówieniem,

**c)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika robót elektrycznych** – **branża elektryczna** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego w zakresie objętym zamówieniem,

***UWAGA!***

*1. W przypadku Wykonawców zagranicznych, w stosunku do osób, od których wymagane są uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Zamawiający dopuszcza kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn.zm.).*

*2. Ilekroć się mówi o osobach posiadających uprawnienia budowlane, wymagana jest przynależność   
tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego.*

*3. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty lub oświadczenia na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będą zawierały kwoty wyrażone w walutach innych niż PLN, do oceny spełniania każdego warunku zawierającego daną kwotę lub wartość, wielkości te Wykonawca przeliczy po średnim kursie waluty obcej ogłoszonym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.*

**POWINNO BYĆ:**

**2.2)**dysponuje **co najmniej 3 osobami**, w tym:

**a)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika budowy** – **branża konstrukcyjno – budowlana** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego w zakresie objętym zamówieniem, tj. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

**b)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika robót sanitarnych** – **branża sanitarna** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego w zakresie objętym zamówieniem, tj. uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

**c)** co najmniej 1 osobąpełniącą funkcję **kierownika robót elektrycznych** – **branża elektryczna** posiadającą niezbędne uprawnienia zgodnie z wymogami prawa budowlanego w zakresie objętym zamówieniem, tj. uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

***UWAGA!***

*1. W przypadku Wykonawców zagranicznych, w stosunku do osób, od których wymagane są uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Zamawiający dopuszcza kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn.zm.).*

*2. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty lub oświadczenia na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będą zawierały kwoty wyrażone w walutach innych niż PLN, do oceny spełniania każdego warunku zawierającego daną kwotę lub wartość, wielkości te Wykonawca przeliczy po średnim kursie waluty obcej ogłoszonym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.*

1. **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT w ppkt 1):**

**JEST:**

1. Ofertę **stanowi** Formularz ofertowy **zamieszczony w Rozdziale IV SIWZ** wraz   
   z niżej wymienionym załącznikiem:
   1. Tabela elementów scalonych **złożona na formularzu zgodnym z treścią** załącznika Nr 1   
      do Formularza ofertowego zawartego w Rozdziale IV SIWZ.

*Uwaga!!!*

Nie dołączenie do Formularza ofertowego ww. załącznika będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP jako że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.

**POWINNO BYĆ:**

1. Ofertę **stanowi** Formularz ofertowy **zamieszczony w Rozdziale IV SIWZ** wraz   
   z niżej wymienionymi załącznikami:
   1. Tabela elementów scalonych **złożona na formularzu zgodnym z treścią** załącznika Nr 1   
      do Formularza ofertowego zawartego w Rozdziale IV SIWZ.

*Uwaga!!!*

Nie dołączenie do Formularza ofertowego ww. załącznika będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP jako że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.

* 1. Wykaz urządzeń, materiałów lub rozwiązań równoważnych – zgodny ze wzorem Załącznika nr 2 do Formularza ofertowego zawartego w Rozdziale IV SIWZ.

*Uwaga!!*

Wyżej wymieniony załącznik należy złożyć w przypadku, gdy Wykonawca do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia przewiduje zastosowanie urządzeń, materiałów lub rozwiązań równoważnych opisywanym.

1. **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY w ppkt 4):**

**JEST:**

4) Cena podana w ofercie będzie wiążąca, stała i niezmienna przez cały okres realizacji budowy   
z zastrzeżeniem §11 Projektu umowy (Rozdział V SIWZ – Projekt umowy).

**POWINNO BYĆ:**

4) Cena podana w ofercie będzie wiążąca, stała i niezmienna przez cały okres realizacji budowy   
z zastrzeżeniem §11 ust. 4 Projektu umowy (Rozdział V SIWZ – Projekt umowy).

1. **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT w ppkt 3):**

**JEST:**

**3) Kryterium – skrócenie terminu realizacji zamówienia (T): waga – 10%**

Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta za kryterium „skrócenie terminu realizacji zamówienia” wynosi **10 pkt**.

Ocena kryterium – skrócenie terminu realizacji zamówienia (T) zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującej punktacji:

- realizacja zamówienia w wymaganym terminie, tj.do dnia **20.08.2021 r.** – **0 pkt**

- skrócenie terminu realizacji **o 2 tygodnie**, tj. realizacja do dnia**06.08.2021r.** **– 5 pkt**

- skrócenie terminu realizacji **o 4 tygodnie**, tj. realizacja do dnia**23.07.2021 r. – 20 pkt**

**POWINNO BYĆ:**

**3) Kryterium – skrócenie terminu realizacji zamówienia (T): waga – 10%**

Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta za kryterium „skrócenie terminu realizacji zamówienia” wynosi **10 pkt**.

Ocena kryterium – skrócenie terminu realizacji zamówienia (T) zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującej punktacji:

- realizacja zamówienia w wymaganym terminie, tj.do dnia **20.08.2021 r.** – **0 pkt**

- skrócenie terminu realizacji **o 2 tygodnie**, tj. realizacja do dnia**06.08.2021r.** **– 5 pkt**

- skrócenie terminu realizacji **o 4 tygodnie**, tj. realizacja do dnia**23.07.2021 r. – 10 pkt**

1. **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**JEST:**

1. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, przedłoży Zamawiającemu   
   przed podpisaniem umowy:
   1. Szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie własnych przedmiarów robót, których zakres określony został w dokumentacji projektowej. Kosztorys ten powinien zawierać przyjęte do wyliczeń stawki robocizny, wysokość przyjętych procentowo narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu, przyjęte podstawy wyceny robót, ilości wyliczonych przez siebie robót, ceny jednostkowe wszystkich materiałów oraz ceny jednostkowe najmu sprzętu, wartości poszczególnych pozycji kosztorysowych oraz tabelę elementów scalonych wraz z ich wartościami. Sumaryczna wartość końcowa wszystkich kosztorysów szczegółowych musi być zgodna z oferowaną ceną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
   2. Kserokopie uprawnień oraz aktualnego zaświadczenia potwierdzającego wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – kierownika budowy i kierowników robót.
   3. Polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wartość nie mniejszą niż **200 000,00 zł.**

Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

* 1. W przypadku wyboru oferty złożonej przez ”konsorcjum Wykonawców” – Wykonawca złoży umowę regulującą współpracę członków konsorcjum.

1. Wykonawca wniesie **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **5%** ceny ofertowej.

**POWINNO BYĆ:**

1. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, przedłoży Zamawiającemu   
   przed podpisaniem umowy:
   1. Szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie własnych przedmiarów robót, których zakres określony został w dokumentacji projektowej. Kosztorys ten powinien zawierać przyjęte do wyliczeń stawki robocizny, wysokość przyjętych procentowo narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu, przyjęte podstawy wyceny robót, ilości wyliczonych przez siebie robót, ceny jednostkowe wszystkich materiałów oraz ceny jednostkowe najmu sprzętu, wartości poszczególnych pozycji kosztorysowych oraz tabelę elementów scalonych wraz z ich wartościami. Sumaryczna wartość końcowa wszystkich kosztorysów szczegółowych musi być zgodna z oferowaną ceną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
   2. Kserokopie uprawnień oraz aktualnych zaświadczeń potwierdzających wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – dot. osób wskazanych na stanowiska kierownika budowy i kierowników robót: sanitarnych, elektrycznych.
   3. Polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wartość nie mniejszą niż **200 000,00 zł.**

Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

* 1. W przypadku wyboru oferty złożonej przez ”konsorcjum Wykonawców” – Wykonawca złoży umowę regulującą współpracę członków konsorcjum.
  2. Informację dotyczącą organu podatkowego właściwego dla WYKONAWCY *(np. Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie).*
  3. Dowód wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w wysokości **5%** ceny ofertowej.

1. **Pkt 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY zawarty w Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców przyjmuje brzmienie:**
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść przed podpisaniem umowy (za termin wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej – przelewem – zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
5. pieniądzu,
6. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
7. gwarancjach bankowych,
8. gwarancjach ubezpieczeniowych,
9. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
10. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto:

Urząd Miejski w Koszalinie, Nr rachunku: 68 1140 1137 0000 2444 4400 1002 z dopiskiem:

**Modernizacja energetyczna budynku Przedszkola nr 14   
przy ul. Melchiora Wańkowicza 15   
w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego „*Modernizacja  
 energetyczna obiektów użyteczności publicznej:   
Żłobek „Skrzat”, Przedszkole nr 13, 14, 15, ZS nr 7 w Koszalinie”***

**– ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Informacja dla Wykonawcy Zagranicznego

IBAN: PL 68114011370000244444001002   
BIC/SWIFT: BREXPLPW

1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ppkt 3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
2. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie   
   w pieniądzu Wykonawca wniesie na cały ten okres. W przypadku zabezpieczenia w innej formie wymagane jest wniesienie zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. Pozostałe uregulowania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały zawarte   
   w § 12 Projektu umowy.
4. **W Rozdziale II SIWZ Określenie przedmiotu zamówienia w pkt II. DODATKOWE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO ppkt 2. i 3:**

**JEST:**

2. Wykonawca załączy do oferty wypełnioną Tabelę elementów scalonych – stanowiącą załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności:

1) wykonywanie robót murowych;

2) wykonywanie robót malarskich;

3) wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych;

4) wykonywanie robót instalacyjnych elektrycznych.

**POWINNO BYĆ:**

2. Wykonawca załączy do oferty wypełnioną Tabelę elementów scalonych – stanowiącą załącznik nr 1 do Formularza ofertowego zawartego w Rozdziale IV SIWZ.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca w czasie realizacji zamówienia zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. poz. 1040 z późn.zm.) osoby wykonujące następujące czynności:

1) wykonywanie robót murowych;

2) wykonywanie robót malarskich;

3) wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych;

4) wykonywanie robót instalacyjnych elektrycznych.

**8.** **W Rozdziale I SIWZ Instrukcja dla Wykonawców w pkt 9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI, lit. B. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

**JEST:**

Aleksandra Starzyńska – Biuro Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Koszalinie, ul. A. Mickiewicza 26, I piętro, pokój 24; tel. +48 94 34 88 656/fax +48 94 34 88 656; e-mail: [aleksandra.starzynska@um.koszalin.pl](mailto:aleksandra.starzynska@um.koszalin.pl).

**POWINNO BYĆ:**

Anna Podolańczyk – Biuro Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Koszalinie, ul. A. Mickiewicza 26, I piętro, pokój 24; tel. +48 94 34 88 656/fax +48 94 34 88 656; e-mail: [anna.podolanczyk@um.koszalin.pl](mailto:anna.podolanczyk@um.koszalin.pl).

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Sekretarz Miasta**

**Tomasz Czuczak**