

ZN.K.5183.63.2017.KB

Koszalin, dnia 17 maja 2017 r.

**Autorska Pracownia Projektowa**  
**mgr inż. Bartosz Sontowski**  
**ul. Wierzbowa 8**  
**75-635 KOSZALIN**

**Dotyczy: uzgodnienia projektu rozbudowy ulic: Marszałka J. Piłsudskiego, T. Kościuszki w Koszalinie.**

Odpowiadając na pismo z dnia 01.03.2017 r. (data wpływu 01.03.2017 r.) Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż:

1. Ulica Marszałka Józefa Piłsudskiego na odcinku od ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego do ul. Stanisława Moniuszki jest położona w strefie „A” ochrony konserwatorskiej, włączonej do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków Gminy Miasto Koszalin, uzgodnionej przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem z dnia 05.07.2013 r. znak ZN.K.5133.3.1.2013.KB, wprowadzonej w życie Zarządzeniem Prezydenta Koszalina nr 427/1870/13 z dnia 21.08.2013 r.

W związku z powyższym podejmowanie robót budowlanych wymagających uzyskania decyzji pozwalającej na budowę/rozbiórkę należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.). W/w uzgodnienie następuje na wniosek właściwego organu administracji budowlanej w trybie art. 106 Kpa (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

2. Akceptuje się ze stanowiska konserwatorskiego zamierzenie budowlane polegające na rozbudowie ulic: Marszałka J. Piłsudskiego, T. Kościuszki w Koszalinie, o zakresie przedstawionym na załączonych rysunkach nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, „Projektu zagospodarowania terenu” opracowanego we wrześniu 2016 r. przez mgr inż. Bartosza Sontowskiego, mgr inż. Jana Sontowskiego i mgr inż. Wojciecha Lehmana, z następującymi uwagami:
  - zaleca się odtworzenie historycznego pasa przedogródków przed pierzeją kamienic przy ul. M.J. Piłsudskiego nr 6-32 (podobnie jak to jest po przeciwnej stronie ulicy);
  - z uwagi na wartość historyczną i artystyczną pierwszego odcinka ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego (od ul. Rotmistrza W. Pileckiego do ul. T. Kościuszki i L. Waryńskiego), wskazane byłoby zaprojektowanie na tym odcinku kamiennej nawierzchni chodników, o formach dostosowanych do architektury przełomu XIX i XX wieku.

Załączniki:



















1. Rysunki nr 1.1-1.6 „Projekt zagospodarowania terenu (...)” – 1 egz.

Otrzymują:

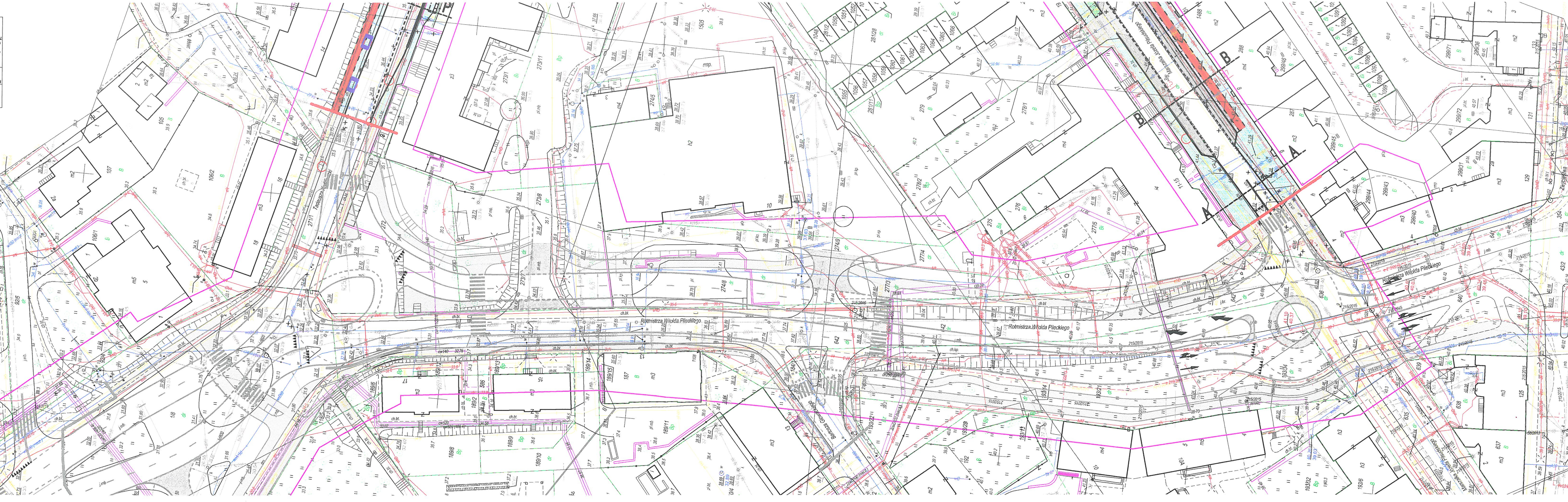
- ① Adresat
2. a/a

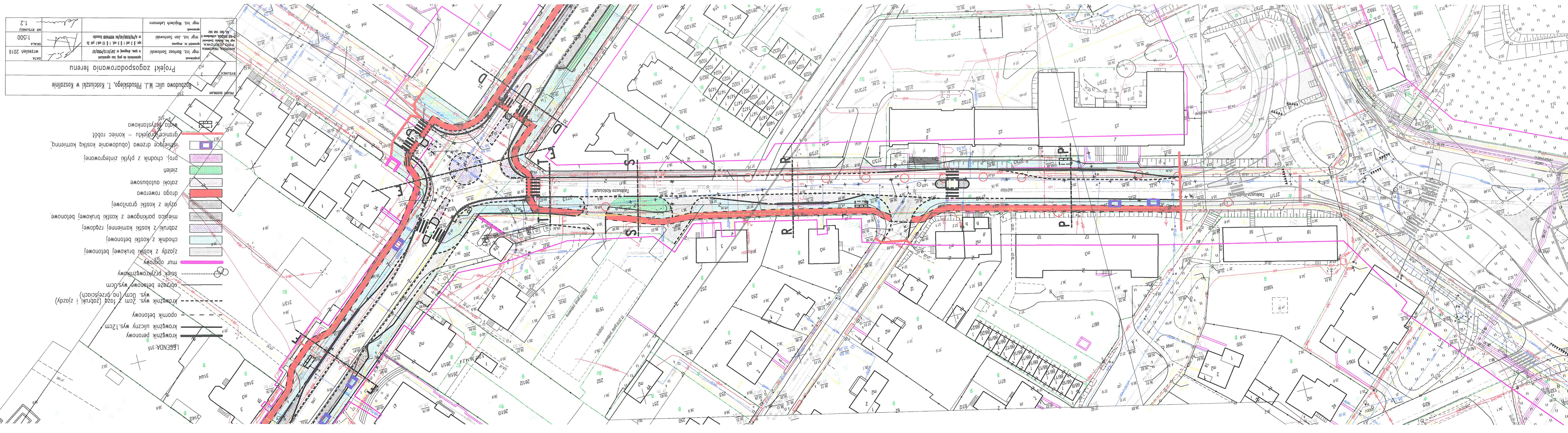
Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury w Koszalinie

*mgr Dorota Flaczowska*

- LEGENDA:**
-  krawężnik betonowy wys. 12cm
  -  krawężnik wys. 12cm (z obr. i zjazd)
  -  obrzeża betonowe wys. 12cm
  -  ściek przykrawężnikowy
  -  mur oporowy
  -  zjazdy z kostki brukowej betonowej
  -  chodniki z kostki betonowej
  -  zbrojaki z kostki kamiennej (rzędowej)
  -  miejsca parkingowe z kostki brukowej betonowej
  -  asfalty z kostki granitowej
  -  Zalecenia do utrzymania terenu
  -  drogi rowerowe
  -  znak. znak. kierunkowy
  -  zielen
  -  proj. chodnik z płytki zintegrowanej
  -  istniejące drzewa (obudowanie kostką kamienią)
  -  granice projektu – koniec robót
  -  wiata przystankowa

PROJEKT BUDOWLANY		RZYSUNEK	
Rozbudowa ulic: M. Piłsudskiego, T. Kościuszki w Koszalinie			
DATA	WZWISZEN 2016	PROJEKTOWA	PROJEKTOWA
SKALA	1:500	mgr inż. Bartosz Sontowski	mgr inż. Bartosz Sontowski
NR RZYSUNKU	1.1	opracował	mgr inż. Wojciech Lehmann





<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> Rozbudowa ulic: M.J. Piłsudskiego, I. Kosciuszki w Koszalinie	
DATA WZROSIEN 2016	mgr inż. Bartosz Sontowski w spec. dziedzinie nr 24/015/200/07
SKALA 1:500	mgr inż. Jan Sontowski upr. 2 ust 1 § 5 ust 1 § 13 ust 1 pkt 23 nr 479/2020/04/WP/VA/Koszalin
NR RYSUNKU 1.2	mgr inż. Wojciech Lehmann upr. 2 ust 1 § 5 ust 1 § 13 ust 1 pkt 23 nr 522 146 542

- LEGENDA: 316**
- krawężnik wys. 2cm (na prześlcach)
  - krawężnik wys. 12cm
  - krawężnik peronowy
  - opornik betonowy
  - mur oporowy
  - zjazd z kostki brukowej betonowej
  - chodnik z kostki betonowej
  - zadrutki z kostki kamiennej rdzawej
  - miejsca parkingowe z kostki brukowej betonowej
  - asfalt z kostki granitowej
  - droga rowerowa
  - zatoki autobusowe
  - zieleni
  - proj. chodnik z płytki zintegrowanej
  - istniejące drzewa (obudowanie kostką kamienną, granicę projektu – koniec robót)
  - mola przystankowa

przykrywkę  
 wykonano do projektu zagospodarowania terenu  
 nr 24/015/200/07  
 mgr inż. Bartosz Sontowski