

Zarządzenie Nr 445/1598/17
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 17 maja 2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Śniadeckich oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.07.2017r. do dnia 31.10.2017r. część nieruchomości o powierzchni 30 m², oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjny nr 0017, działką ewidencyjną nr 42/10, księga wieczysta nr KO1K/00026943/4 położonej w Koszalinie przy ul. Śniadeckich z przeznaczeniem na lokalizację tymczasowego kiosku handlowego (20 m²) oraz wystawiania towaru przed kioskiem (10 m²).
- §2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
Andrzej Kierzek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 42/10 2 - 0017 3 - KO1K/00026943/4 4 - 5539	30 m ²	- przy ul. Śniadeckich - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ usługi, garaż podziemny, miejsca postojowe dla samochodów osobowych / B25 U/KS/ 2/ lokalizacja tymczasowego kiosku handlowego o powierzchni 20 m ² oraz wystawiania towaru przed kioskiem (10 m ²)	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.07.2017r. do dnia 31.10.2017r.	1/ według stawek: - sprzedaż artykułów spożywczych: - 9,82 zł/m ² + 23% VAT 2/ miesięcznie

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
Andrzej Kierzek