

**Zarządzenie Nr 317/1126/20**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 21 września 2020 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 miasta Koszalina działkami ewidencyjnymi nr,nr: 25/17, 59/6 i 266.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020. 713),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020. 65 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 miasta Koszalina działkami ewidencyjnymi nr,nr:

- 25/17 o powierzchni 0,3108 ha,
- 59/6 o powierzchni 0,2897 ha,
- 266 o powierzchni 0,1795 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zabudowy	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia ..... 2020r.	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	1 - 25/17 2 - 0023 3 - KO1K/00047628/3	0,3108	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Słowiańskiej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny lub zabudowa usługowa	-	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 253/907/20 z dnia 13 maja 2020 r.	211 000,00 ----- 21 100,00 ----- 2 110,00	100 %+ VAT
2	1 - 59/6 2 - 0023 3 - KO1K/00026801/7	0,2897	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Słowiańskiej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny lub zabudowa usługowa.	-	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 253/907/20 z dnia 13 maja 2020	201 000,00 ----- 20 100,00 ----- 2 010,00	100%+VAT
3	1 - 266 2 - 0023 3 - KO1K/00026801/7	0,1795	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Słowiańskiej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny lub zabudowa usługowa	-	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 253/907/20 z dnia 13 maja 2020	125 000,00 ----- 12 500,00 ----- 1 250,00	100%+VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. 2020.106 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020. 65 z późniejszymi zmianami).

Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński