Zarządzenie Nr 406/1461/17
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 22 lutego 2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie stanowiącej pasaż pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:
- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 16.03.2017r. do dnia 31.10.2017r. część nieruchomości o powierzchni 10 m^2, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021, działką ewidencyjną nr 156, położonej w Koszalinie stanowiącej pasaż pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej, księga wieczysta nr KO1K/00026946/5, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka kawiarnianego.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Andrzej Kierzek
/podpis nieczytelny/

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Koszalina
Nr 406/1461/17 z dnia 22 lutego 2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m^2)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 156 2 - 0021 3 - KO1K/00026946/5 4 - 2879	10 m^2	pasaż pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej- zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ istniejący pasaż pieszy – ul. Modrzejewskiej, projektowany plac pieszy – historyczny Targ Drzewny. /G22 KX/ 2/ ogródek kawiarniany	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 16.03.2017r. do dnia 31.10.2017r.	1/ według stawki: - ogródki i tarasy restauracyjne, kawiarniane: 9,86 zł/m^2 + VAT 2/ miesięcznie

wz. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Andrzej Kierzek
/podpis nieczytelny/