

17786.2020

Zarządzenie Nr 345 / 1193 / 20
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 24 listopada 2020 r.

w sprawach:

- przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Koszalinie przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0017 w części dotyczącej działki ewidencyjnej nr 565/1 o powierzchni 0,0661 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki, objętej księgą wieczystą Nr KO1K/00026520/3, stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin – gminny zasób nieruchomości, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KO1K/00046760/3, stanowiącej własność przyszłego Nabywcy.

§ 2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Władysława IV – Śniadeckich – Bukowa” w Koszalinie zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/307/2020 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 17 kwietnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 14 maja 2020 r. poz. 2296), nieruchomości opisane w § 1 położone są w obszarze elementarnym oznaczonym symbolem E15MN o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

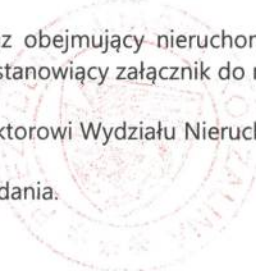
§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży oznaczoną działką ewidencyjną nr 565/1 opisaną w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Stwierdzam, że zbycie przedmiotowej części nieruchomości jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Władysława IV – Śniadeckich – Bukowa” w Koszalinie zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/307/2020 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 17 kwietnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 14 maja 2020 r. poz. 2296).

Piotr Jedliński
PREZYDENT MIASTA KOSZALINA



Kierownik Referatu
Giełdy Nieruchomości Miasta

[Signature]
Zastępca Prezydenta
DYREKTOR WYDZIAŁU
inż. Teresa Labisch
19.11.2020

[Signature]
Inspektor
mgr Iwona Kułda
17.11.2020

[Signature]
Wz. Dyrektora Wydziału
Kierownik Referatu Urbanistyki
inż. Teresa Boyzek
23.11.2020