

Zarządzenie Nr 533/1960/17
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 3 listopada 2017 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową drogi koniecznej przez nieruchomość położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr 29/37.

Na podstawie :

- art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 poz. 1875),
- art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zm.),
- § 19 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w Koszalinie, stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin, położonej w Koszalinie w pobliżu ul. Juliana Tuwima, ul. Leopolda Okulickiego, ul. Melchiora Wańkowicza, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr 29/37, o powierzchni 1,8821 ha, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00067455/5, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej drogi koniecznej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdego użytkownika wieczystego nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1K/00008005/5, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr:
- 29/39 o powierzchni 0,0048 ha,
 - 29/40 o powierzchni 0,0048 ha,
- w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.
- § 2. 1. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności w odniesieniu do nieruchomości władnącej oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr 29/39 i nr 29/40, na łączną kwotę netto: 16.420,00 zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy czterysta dwadzieścia 00/100), plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% tj. 3.776,60 zł (słownie złotych: trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć 60/100).
2. Koszty ustanowienia służebności gruntowej drogi koniecznej opisanej w § 1., w tym wynagrodzenie notariusza, opłaty i wydatki sądowe, poniesie użytkownik wieczysty nieruchomości władnącej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński