

WOŚ.II.7322.14.2014.ZdK

Szczecin, dnia 30 maja 2014r.

## DECYZJA

Na podstawie:

- art. 140 ust. 2 pkt. 5 i 5c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zmianami),
- art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Katarzyny Krawieckiej Kołaczek z Pracowni Projektowej ARCHIKO z Sianowa, złożonego z upoważnienia Gminy Miasto Koszalin

### - o r z e k a m -

I. Udzielić Wnioskodawcy pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz wznoszenie obiektów budowlanych i wykonanie innych robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią dla inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Koszalin przy ul. Sybiraków na działce nr 39/129, obr. 26 Miasta Koszalin, polegającej na budowie fontanny pływającej na zbiorniku retencyjnym na rzece Dzierżęcince w Koszalinie, obejmującej:

a) montaż fontanny pływającej w postaci agregatu fontannowego o mocy 15 kW pływającego po powierzchni lustra wody w północnej części zbiornika. Fontanna podświetlana będzie przez podwodny zestaw oświetleniowy z czterema reflektorami LED świecącymi światłem w kolorze białym. Fontanna mocowana będzie do dna zbiornika za pomocą kotwicy umieszczonej na dnie. Długość połączenia kotwicy z agregatem (2,10 m) będzie umożliwiały zmiany w poziomie lustra wody.

Obraz wodny typu 'gejzer' o wysokości 16 m i średnicy 2 m, o przepływie wody 143 m<sup>3</sup>/h. Fontanna i zestaw oświetleniowy zasilany będzie z nabrzeża dwoma kablami zasilającymi ułożonymi na dnie zbiornika.

Fontanna przewidziana do demontażu na okres zimowy w celu zabezpieczenia przez zamarznięciem.

b) montaż znaków żeglugowych, będących wspólnymi dla fontanny, a także wodnego wyciągu do wakeboardingu w formie przeprawy linowej:

- A – 13 - Zakaz ruchu statków używanych wyłącznie do uprawiania sportu lub rekreacji,
- A – 17 - Zakaz pływania na desce z żaglem,

**A – 20** - Zakaz ruchów skuterów wodnych,

**B – 8** - Nakaz zachowania szczególnej ostrożności,

Dodatkowo ze względów bezpieczeństwa przewiduje się znak zakazu łowienia ryb oraz zakaz kąpiei.

Oznakowania te winny być corocznie montowane przed uruchomieniem fontanny i na bieżąco (w miarę potrzeb uzupełniane).

Współrzędne geograficzne dla fontanny pływającej:

środek fontanny i koniec kabla zasilającego

N54° 10' 51.3689"      E16° 12' 13.9546"

szafka zasilająco - sterująca i początek kabla zasilającego

(lokalizacja poza strefą szczególnego zagrożenia powodzią)

N54° 10' 51.2107"      E16° 12' 11.251"

II. Zobowiązać wnioskodawcę do:

- 1) wykonania urządzeń wodnych oraz wznoszenia obiektów budowlanych i wykonania innych robót, zgodnie z rozwiązaniami przedstawionymi w Operacie wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego, wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonanie innych robót dla fontanny pływającej wraz z kablami zasilającymi na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w ramach inwestycji: „Zagospodarowanie nabrzeża zbiornika retencyjnego na rzece Dzierżęcince w Koszalinie”, autorstwa Katarzyny Krawieckiej-Kołaczek z Sianowa z marca 2014 r. oraz dotrzymania warunków uzgodnień dołączonych do dokumentacji,
- 2) usunięcia wszelkich szkód oraz pokrycia strat, które mogą zaistnieć w trakcie wykonywania i eksploatacji wybudowanego obiektu,
- 3) przywrócenia do stanu pierwotnego terenów czasowo zajętych w związku z wykonaniem robót i uporządkowania terenów w pobliżu nowo wykonanych urządzeń,
- 4) utrzymanie projektowanych urządzeń wodnych w należytym stanie technicznym,
- 5) demontażu fontanny na okres zimowy,
- 6) corocznego montowania urządzenia na zbiorniku na okres wiosny, lata i jesieni,
- 7) przeprowadzenia rozruchu urządzenia przed jego ponownym uruchomieniem na wiosnę. Rozruch należy poprzedzić sprawdzeniem sprawności urządzeń i montażem w miejscu przeznaczenia. Po zdemontowaniu na okres zimowy należy przeprowadzić konserwację i usunąć ewentualne awarie. W przypadku wystąpienia awarii urządzenia w trakcie użytkowania należy dokonać przeglądu awaryjnego, mającego na celu określenie zakresu naprawy i zakresu ewentualnych ograniczeń w pracy obiektu. Z dokonanego przeglądu należy sporządzić protokół. Po usunięciu skutków awarii należy wykonać przegląd

poawaryjny, mający na celu sprawdzenie i odbiór robót lub urządzeń i przekazanie urządzeń do eksploatacji. O powyższych działaniach należy każdorazowo powiadomić właściciela zbiornika retencyjnego,

- 8) wykonywania bieżących konserwacji i napraw na ww urządzeniu wodnym,
  - 9) ponoszenia kosztów za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe wskutek korzystania z pozwolenia a także w wyniku wykonanych prac przy realizacji inwestycji,
  - 10) postępowania w przypadku zmiany poszczególnych poziomów piętrzenia w zbiorniku retencyjnym:
    - △ przy rzędnej zwierciadła wody przy NPP – 27.00 m n.p.m.- normalne warunki użytkowania,
    - △ przy rzędnej zwierciadła wody 26,8 m n.p.m. agregat fontannowy należy wyłączyć, ponieważ minimalna głębokość dla pracy agregatu fontannowego wynosi 1,3m,
    - △ przy osiągnięciu rzędnej poniżej rzędnej zwierciadła wody dla Min PP 26,50 m n.p.m. , agregat fontannowy należy zdemontować,
    - △ przy osiągnięciu rzędnej zwierciadła wody dla Max PP 27,50 m n.p.m należy zaprzestać użytkowania fontanny, a w przypadku przekroczenia poziomu Max PP agregat fontannowy należy zdemontować,
  - 11) w przypadku istnienia zagrożenia powodziowego, bądź ogłoszenia o konieczności obniżenia zwierciadła wody w zbiorniku retencyjnym przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, fontannę wraz z kablami zasilającymi należy zdemontować na czas występowania w/w sytuacji.
  - 12) każdorazowego powiadamiania Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Ochrony Środowiska w Szczecinie o wszelkich zmianach wprowadzanych w trakcie realizacji urządzeń wodnych i obiektów.
- III. Stwierdzić, że Wnioskodawca odpowiedzialny jest za ewentualne straty wynikłe z wykonywania decyzji.
- IV. Stwierdzić, że niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- Decyzja oraz operat wodnoprawny muszą się znajdować u Wnioskodawcy i być dostępne organom kontroli.

### **Uzasadnienie**



Pani Katarzyna Krawiecka Kołaczek z Pracowni Projektowej ARCHIKO z Sianowa, działająca z upoważnienia Gminy Miasto Koszalin, pismem z dnia 9.05.2014 r. wystąpiła o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego fontanny pływającej w ramach inwestycji pn: „Zagospodarowanie nabrzeża zbiornika retencyjnego na rzece Dzierżęcince w Koszalinie”. Do wniosku dołączono 2 egz. operatu wodnoprawnego z marca 2013 r. z: opisem prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym, wypisem i wrysem z dnia 11 grudnia 2013 r. znak A-II-2.6727.513.2013.AJ z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 28 lutego 2014 r. znak OKI-5322-2/14-aw w której, na podstawie art. 88 I ust. 2 ustawy Prawo wodne, zwolnił z zakazu wykonania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią, lub zwiększających zagrożenie powodziowe, realizowanego w ramach inwestycji pn: „Zagospodarowanie nabrzeża zbiornika retencyjnego na rzece Dzierżęcince w Koszalinie” oraz wypisy z ewidencji gruntów.

Po przedłożeniu w dniu 15 maja 2014 r. wniosku o rozszerzenie zakresu inwestycji o wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonanie innych robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, a także uzupełnionego i poprawionego operatu wodnoprawnego, podano do publicznej wiadomości zawiadomienie o wszczęciu postępowania wodnoprawnego, umieszczając je na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego Wydziału Zamiejscowego Urzędu w Koszalinie.

Zbiornik retencyjny, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa fontanna, został utworzony na rzece Dzierżęcince w październiku 2013 roku jako element systemu zabezpieczającego przed powodzią zlewnię jeziora Jamno, na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego przez marszałka województwa. W związku z tym, zgodnie z zapisem art. 140 ust. 2 pkt 5c ustawy Prawo wodne, wydanie wnioskowanego pozwolenia należy do właściwości marszałka województwa.

Planowana fontanna to agregat montowany na pływakach systemowych odpornych na przewrócenia, utrzymujących się na powierzchni wody. Wypełnione pianką pływaki zapewniają idealny wypór agregatów pływających. Widoczne są tylko dysza i powierzchnia pływaka, całość elementów technicznych pozostaje ukryta pod wodą. W skład fontanny będą wchodziły:

Dysza dająca obraz wodny typu 'gejzer'. Silnik poziomy 400V/50 Hz o mocy 15 kW (20 KM). Minimalna głębokość od lustra wody 1,30m.

Zestaw oświetleniowy:

- 4 lampy LED – 72 W każda – oprawy stal nierdzewna (kolor biały zimny 6000K)

- soczewka 11 stopni
- zasilanie 12-24 V DC (bez straty siły światła w przedziale 12V-24V)
- strumień świetlny 5190 lumenów
- hermetyczne podwodne złącze kablowe
- transformator podwodny

#### Zasilanie:

- Kabel zasilający silnik fontannę podwodną - OGŁ 4x6 mm<sup>2</sup> (50 m dł.)
- Kabel zasilający zestaw oświetleniowy podwodny - OGŁ 4x2,5 mm<sup>2</sup> (50 m dł.)

Kable gumowane, hermetyczne do zastosowań podwodnych zabezpieczone przed nieprzewidzianym użytkownikiem ułożone luźno na dnie zbiornika. Projektowany rodzaj kabla pod własnym ciężarem leży na dnie zbiornika.

Szafa sterująco-zabezpieczająca usytuowana przy alejce (poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią) wyposażona w:

- zabezpieczenie przed zanikiem fazy,
- zabezpieczenie przed asymetrią faz,
- zabezpieczenie przed przeciążeniem,
- zabezpieczenie przed suchobiegiem,
- programowalny zegar sterujący,
- automat zmierzchowy do sterowania oświetleniem,
- wyłącznik główny.
- układ łagodnego startu silnika

Zasilanie szafy sterująco – zabezpieczającej zrealizowane zostanie na podstawie dokumentacji projektowej objętej oddzielnym wnioskiem.

#### Strefa bezpieczeństwa

W odległości 10 m od agregatu fontannowego, i od kabli zasilających zostanie wprowadzony zakaz kąpieli wodnych oraz w odległości 20 m zakaz łowienia ryb.

W toku postępowania nie wniesiono uwag do udzielenia wnioskowanego pozwolenia.

Zgodnie z zapisem art. 127 ust. 4 ustawy Prawo wodne – w decyzji nie określono czasu obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Biorąc pod uwagę że na realizację tej zabudowy Inwestor posiada wymagane zwolnienia i uzgodnienia - **orzeczono jak w sentencji.**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA  
Karolina Błażewicz  
Kierownik  
Biura Opatrzności  
i Gospodarki Odpadami  
w Wydziale Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Krawiecka-Kołaczek  
Pracownia Projektowa ARCHIKO  
ul. Parkowa 20, 76-004 Sianów + operat
2. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Koszalinie  
75-838 Koszalin, ul. Łużycka 55
3. Zarząd Dróg Miejskich w Koszalinie  
ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin
4. Gmina Miasto Koszalin  
75-007 Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7
5. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
70-415 Szczecin Al. Papieża Jana Pawła II nr 42
6. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej  
70-030 Szczecin ul. Tama Pomorzańska 13A
7. Miejskie Wodociągi i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Wojska Polskiego 14, 75-711 Koszalin
8. a/a. + operat.