

UW/565/115/588/17

UMOWA Nr 12/WS/2017

865/2018

22733.2017

w dniu 29 grudnia 2017 roku w Koszalinie pomiędzy:  
**Gminą Miasto Koszalin**, ul. Rynek Staromiejski 6 – 7, 75 – 007 Koszalin,  
NIP: 6692385366, REGON: 330920802,  
reprezentowaną przez:  
**Piotra Jedlińskiego – Prezydenta Miasta**,  
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

firmą **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.**, ul. Komunalna 5, 75 – 724 Koszalin  
NIP: 669-05-05-783, REGON: 330253984, KRS: 0000045697  
reprezentowaną przez:  
**Tomasza Ucińskiego – Prezesa Zarządu**  
**Piotra Hossa – Prokurenta**  
zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą**  
została zawarta umowa następującej treści:

#### PRZEDMIOT UMOWY

##### §1

1. Niniejsza umowa dotyczy realizacji przez Wykonawcę usług związanych z zapewnieniem całodobowej, kompleksowej opieki, w tym opieki weterynaryjnej, bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt stanowiącym własność Zamawiającego, odławianiem bezdomnych zwierząt z terenu miasta Koszalina oraz zapewnieniem całodobowej opieki lekarza weterynarii rannym bezdomnym zwierzętom w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem tych zwierząt.
2. KOD CPV:  
85.21.00.00-3 ośrodki pielęgnowania zwierząt domowych  
98.38.00.00-0 usługi psiarni
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje odpowiednim sprzętem do wykonania umowy.
4. Szczegółowy zakres usług przedstawiają niniejsza umowa, opis przedmiotu zamówienia zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

#### TERMIN REALIZACJI

##### §2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień 1 stycznia 2018 r.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 31 grudnia 2020 r.

#### PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

##### §3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Przyjmowanie całodobowo zwierząt zagubionych, zabłąkanych, porzuconych, odebranych właścicielom/opiekunom, z wypadków drogowych lub z innych przyczyn bezdomnych z terenu miasta Koszalina i przetrzymywanie zwierząt w schronisku dla bezdomnych zwierząt.

- 2) Zapewnienie 14-dniowej kwarantanny zwierząt wraz z zapewnieniem opieki weterynaryjnej w zakresie kontroli stanu zdrowia, leczenia i profilaktyki w zakresie zapobiegania chorobom zakaźnym w stosunku do zwierząt odłowionych i dostarczonych do schroniska.
- 3) Zapewnienie stałej opieki w pozostałym okresie pobytu zwierząt wraz z zapewnieniem opieki weterynaryjnej w zakresie kontroli stanu zdrowia, leczenia i profilaktyki w zakresie zapobiegania chorobom zakaźnym w stosunku do zwierząt odłowionych i dostarczonych do schroniska.
- 4) Zapewnienie właściwego żywienia i optymalnych warunków bytowych zwierzętom przebywającym w schronisku.
- 5) Zapewnienie sterylizacji albo kastracji zwierząt przebywających w schronisku, u których nie istnieją przeciwwskazania do wykonywania w/w zabiegów z uwagi na stan zdrowia i/lub wiek.
- 6) Elektroniczne znakowanie zwierząt z umieszczeniem informacji w międzynarodowej bazie danych o zaszczepionych zwierzętach (po wcześniejszym sprawdzeniu czy zwierzę nie jest już oznakowane), przy czym zabiegi będą wykonywane po okresie kwarantanny i w przypadku gdy po zwierzę nie zgłosi się właściciel.
- 7) Poszukiwanie nowych właścicieli dla zwierząt bezdomnych i przekazywanie ich do adopcji osobom chcącym i zdolnym zapewnić im należyte warunki utrzymania. Oddanie zwierzęcia do adopcji odbywać się będzie na mocy umowy adopcyjnej – wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 8) Socjalizacja i oswojenie zwierząt, praca z psami trudnymi.
- 9) Prowadzenie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami, humanitarnego traktowania zwierząt, propagowanie działań zmierzających do ograniczania ilości zwierząt bezdomnych, promowanie adopcji zwierząt.
- 10) Udostępnianie wizerunków zwierząt przeznaczonych do adopcji wraz z ich charakterystyką w dostępnych miejscach, np. portale społecznościowe, strona internetowa, lokalna prasa.
- 11) Prowadzenie strony internetowej schroniska z informacjami w szczególności o: adopcjach zwierząt, warunkach adopcji, regulaminie schroniska, cenniku.
- 12) Usypianie ślepych miotów dostarczonych przez mieszkańców Koszalina (zgodnie z art. 6 ustawy o ochronie zwierząt).
- 13) Bieżąca naprawa i konserwacja obiektów i urządzeń trwałych schroniska (zgodnie z odrębną umową z Zarządzającym schroniskiem Zarząd Budynków Mieszkalnych), bieżąca naprawa i konserwacja wyposażenia schroniska, oznakowanie pomieszczeń, w których przebywają zwierzęta, utrzymanie czystości w obiektach i na terenie schroniska. Wprowadzenie wszelkich ulepszeń trwałych w obiekcie Wykonawca zobowiązany jest poprzedzić uzgodnieniami z Zamawiającym i Zarządzającym (Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie) w formie pisemnej.
- 14) Przedkładanie sprawozdań raz na miesiąc z realizacji zadań związanych z prowadzeniem schroniska.
- 15) Przestrzeganie przepisów prawnych związanych z prowadzoną działalnością w tym w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2013 r., poz. 856 z późn. zm.),
  - b) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2014 r., poz. 1539 z późn. zm.),
  - c) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.),
  - d) ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 r., poz. 1817 z późn. zm.),
  - e) Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1657),



- f) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. z 1998 r. Nr 116, poz. 753).
- 16) Przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922).
  - 17) Oddawanie do utylizacji zwłok zwierząt padłych lub uśpionych oraz prowadzenie zbiorczych miesięcznych zestawień zwłok zwierzęcych przekazanych do utylizacji.
  - 18) Prowadzenie dokumentacji wymaganej przepisami prawa.
  - 19) Zawarcie umowy z lekarzem weterynarii na zapewnienie opieki weterynaryjnej bezdomnym zwierzętom w schronisku oraz całodobowej opieki weterynaryjnej rannym bezdomnym zwierzętom w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem tych zwierząt. Kserokopie umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej zawarcia.
  - 20) Zapewnienie całodobowej łączności telefonicznej ze schroniskiem oraz podanie do wiadomości na stronie schroniska numeru kontaktowego do schroniska.
  - 21) Odławianie zwierząt niezwłocznie po przyjęciu zgłoszenia i dokonaniu wpisu do wykazu zgłoszeń interwencyjnych:
    - a) całą dobę w sprawach dotyczących pomocy rannym i chorym zwierzętom bezdomnym oraz wolno żyjącym kotom,
    - b) w godzinach 7<sup>00</sup> – 20<sup>00</sup> w sprawach dotyczących odławiania bezdomnych zwierząt w okresie od października do marca,
    - c) w godzinach 7<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup> w sprawach dotyczących odławiania bezdomnych zwierząt w okresie od kwietnia do września,
    - d) całą dobę w sprawach dotyczących odławiania bezdomnych zwierząt stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia lub życia mieszkańców.
  - 22) Udzielanie całodobowej pomocy przez lekarza weterynarii zwierzętom bezdomnym rannym oraz poszkodowanym w wyniku zdarzeń drogowych. W tym celu Wykonawca wskaże Zamawiającemu, Straży Miejskiej oraz Policji numer alarmowego telefonu kontaktowego: 603 – 583 – 666 do lekarza weterynarii, z którym Wykonawca zawarł umowę na zapewnienie opieki weterynaryjnej, o której mowa w pkt 19.
  - 23) Odławianie zwierząt odbywać się będzie na wskazanie Straży Miejskiej, Policji, Straży Pożarnej lub Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koszalinie w sposób nie stwarzający zagrożenia dla zdrowia i życia zwierząt oraz nie zadający im cierpienia. W tym celu Wykonawca wskaże ww. podmiotom numer telefonu kontaktowego: 602 – 304 – 523 do osoby odbierającej zgłoszenia i odpowiedzialnej za przeprowadzenie interwencji.
  - 24) Dojazd na miejsce zdarzenia i przewiezienie zwierząt (własnym pojazdem dopuszczonym przez Powiatowego Lekarza Weterynarii) do schroniska dla bezdomnych zwierząt w Koszalinie lub gospodarstwa rolnego lub lekarza weterynarii.
  - 25) Prowadzenie dokumentacji i ewidencji zwierząt w schronisku.
  - 26) Bezzwłoczne podejmowanie odpowiednich działań zapewniających stosowną opiekę zwierzętom znajdującym się w schronisku w sytuacjach wyjątkowych w szczególności kłęski żywiołowej lub zagrożenia sanitarno – epidemiologicznego.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania umowy celem zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Koszalina, regulamin schroniska dla bezdomnych zwierząt wraz z cennikiem usług stosowanym w schronisku. Zamawiający zatwierdzi regulamin schroniska wraz z cennikiem lub zgłosi uwagi do regulaminu w terminie 14 dni od daty jego otrzymania od Wykonawcy. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do regulaminu Wykonawca w terminie 7 dni naniesie poprawki do regulaminu i ponownie przedłoży regulamin do zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta.
  3. Wykonawca do połowy grudnia każdego roku zrealizuje pełną ilość zadeklarowanych w ofercie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami, humanitarnego traktowania zwierząt,

zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt, promowania adopcji. Wykonawca w terminie do końca grudnia każdego roku przedłoży Zamawiającemu informację z realizacji zadeklarowanych w ofercie działań edukacyjnych z podaniem tematyki, terminu przeprowadzenia edukacji, grupy docelowej, liczby uczestników edukacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy, przez okres obowiązywania niniejszej umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.

#### §4

Wykonawca za uprzednią zgodą Prezydenta Miasta może, na podstawie odrębnej umowy z inną gminą, przyjmować do schroniska psy z terenu innych gmin pod n/w warunkami:

- 1) Gmina w ww. umowie zobowiąże się do uiszczenia ryczałtowej opłaty rocznej w wysokości 5 000 zł brutto z tytułu zapewnienia miejsca w schronisku, płatnej na rzecz Gminy Miasto Koszalin.
- 2) Gmina w ww. umowie zobowiąże się do pokrywania kosztów utrzymania przekazanych psów w schronisku podmiotowi prowadzącemu schronisko, z zastosowaniem dziennej stawki utrzymania psa nie wyższej niż 10 zł/dobę. W umowie mogą być również zawarte zapisy zobowiązujące gminę do ponoszenia kosztów leczenia zwierząt oraz przeprowadzania zabiegów kastracji albo sterylizacji.
- 3) Ilość psów przyjętych spoza terenu Gminy Miasto Koszalin nie może spowodować, że łączna ilość psów wraz z psami z Gminy Miasto Koszalin przekroczy 260 zwierząt.
- 4) Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy z inną gminą, jeden egzemplarz umowy dostarczy Zamawiającemu.

#### §5

1. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało schwyte w trakcie przeprowadzonego odławiania bezdomnych zwierząt, kosztami pobytu zwierzęcia w schronisku i kosztami opieki weterynaryjnej Wykonawca zobowiązany będzie obciążyć jego właściciela lub opiekuna.
2. Wydanie zwierzęcia właścicielowi lub jego opiekunowi nastąpi po udowodnieniu swojej własności oraz po uiszczeniu kosztów pobytu zwierzęcia w schronisku i opieki weterynaryjnej wg obowiązującego cennika usług.
3. Wpływy z tytułu przekazania zwierząt do adopcji (osobom chcącym i zdolnym zapewnić im należyte warunki utrzymania) Wykonawca rozliczy z Zamawiającym, pomniejszając odpowiednio wynagrodzenie za usługę z niniejszej umowy.
4. Wysokość kosztów, o których mowa w ust. 1 i 3 musi wynikać z cennika usług stosowanego w schronisku.

#### §6

Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kserokopii protokołów kontroli przeprowadzonych w schronisku, w szczególności przez Sanepid i służby weterynaryjne oraz otrzymanych w wyniku tych kontroli decyzji i zaleceń, w terminie nieprzekraczającym 7 dni od daty ich otrzymania.

#### §7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli w zakresie realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy. Kontroli mogą dokonywać pracownicy Urzędu Miasta.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania okazania przez Wykonawcę wszelkich dokumentów lub umów związanych z realizacją niniejszej umowy.



## REALIZACJA

### §8

1. Usługa zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom będzie realizowana w obiekcie Schroniska dla bezdomnych zwierząt „Leśny Zakątek” przy ul. Mieszka I 55 w Koszalinie, będącego własnością Zamawiającego w zarządzaniu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, na podstawie umowy użyczenia. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów eksploatacyjnych, w szczególności za:
  - 1) energię elektryczną,
  - 2) gaz,
  - 3) dostawę wody i odprowadzanie ścieków,
  - 4) wywóz odpadów,
  - 5) usługi telekomunikacyjne,
  - 6) wszelkie inne koszty eksploatacyjne, bieżące naprawy i konserwacje.
2. Po zakończeniu trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się oddać obiekt Zamawiającemu w stanie nie pogorszym.

### §9

1. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.
3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:
  - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę §3 niniejszej umowy,
  - 2) rażącego naruszenia przez Wykonawcę zapisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1657),
  - 3) rażącego naruszenia przez Wykonawcę zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. z 1998 r. Nr 116, poz. 753),
  - 4) rażącego naruszenia przez Wykonawcę zapisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2013 r., poz. 856 z późn. zm.),
  - 5) rażącego naruszenia regulaminu schroniska dla zwierząt.

## ZATRUDNIENIE PODWYKONAWCY

### §10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie sam za wyjątkiem usług w zakresie:
  - 1) odławiania, transportu zwierząt, podejmowania interwencji;
  - 2) wykonywania bieżących prac konserwacyjnych, napraw obiektów, urządzeń i wyposażenia schroniska;
  - 3) utrzymania czystości w obiektach;
  - 4) opieki weterynaryjnej i usług weterynaryjnych;
  - 5) deratyzacji;
  - 6) ochrony;
  - 7) utrzymania porządku na terenie schroniska i wokół schroniska,które zostaną wykonane przy udziale podwykonawców wobec, których nie będą zachodziły podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
3. Zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z podwykonawcy wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.
4. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie zadania, Wykonawca odpowiada jak za własne.
5. W przypadku wykonania zamówienia wyłącznie siłami własnymi ustęp od 2 do 4 nie będzie miał zastosowania.

## WYNAGRODZENIE UMOWNE

### §11

1. Określa się całkowitą wartość umowy do kwoty **3 892 491,38 zł brutto** (słownie: trzy miliony osiemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące czterysta dziewięćdziesiąt jeden złotych brutto 38/100), miesięcznie do kwoty **108 124,76 zł brutto** (słownie: sto osiem tysięcy sto dwadzieścia cztery złote brutto 76/100).
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w ratach miesięcznych, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT najpóźniej do 20 dnia każdego miesiąca za poprzedni miesiąc z uwzględnieniem zapisów §5 ust. 3 umowy.

## KARY UMOWNE

### §12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za nieprawidłowe wykonywanie umowy stwierdzone trzykrotnie podczas kontroli dokonywanej przez upoważnionych pracowników Urzędu – w wysokości 4% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 niniejszej umowy,
    - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 25% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 umowy,
    - c) za nie dostarczenie dokumentów z kontroli przeprowadzonych w schronisku w terminie, o którym mowa w §6 – w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień przekroczenia terminu dostarczenia dokumentów,
    - d) za nie dostarczenie umowy z lekarzem weterynarii w terminie, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 19 – w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień przekroczenia terminu dostarczenia umowy,
    - e) za nie przedłożenie regulaminu schroniska wraz z cennikiem w terminie, o którym mowa w §3 ust. 2 – w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień przekroczenia terminu dostarczenia regulaminu wraz z cennikiem,
    - f) za przekroczenie terminu przekazania dokumentów, o których mowa w §20 ust. 2 umowy – w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 umowy za każdy dzień przekroczenia terminu licząc od dnia określonego w §20 ust. 2 umowy,
    - g) za trzykrotne stwierdzenie nie wywiązania się z zadeklarowanego w ofercie czasu pracy biura schroniska – w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 niniejszej umowy,
    - h) za nie przedłożenie informacji z realizacji działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami, humanitarnego traktowania zwierząt, zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt, promowania adopcji w terminie, o którym mowa w §3 ust. 3 – w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień przekroczenia terminu dostarczenia informacji,



- i) za niezrealizowanie w każdym roku pełnej ilości zadeklarowanych w ofercie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami, humanitarnego traktowania zwierząt, zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt, promowania adopcji – w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 niniejszej umowy, za każde zadeklarowane, a nie zrealizowane działanie edukacyjne.
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 25% maksymalnego wynagrodzenia miesięcznego brutto ustalonego w §11 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

## **PRZEDSTAWICIELE**

### **§13**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest: Janusz Śnieżek
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest:
  - 1) Dariusz Papka;
  - 2) Marzena Kalman.

## **WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§14**

1. Termin płatności faktury przez Zamawiającego nastąpi w terminie 21 dni od daty jej otrzymania wraz z załącznikiem zawierającym sprawozdanie z realizacji zadań za poprzedni miesiąc, określonych w §3 niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 2a i 2b do umowy.
2. Za moment zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie z wyłączeniem podwykonawców.

## **ZMIANA UMOWY**

### **§15**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian umowy w zakresie dotyczącym zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, osób do kontaktów pomiędzy stronami umowy oraz innych danych identyfikacyjnych.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku gdy, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, dojdzie do zmiany:
  - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 3) stawki podatku od towarów lub usług.
3. Warunkiem zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadkach wskazanych w ust. 2 pkt 1 i 2 jest pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę Zamawiającemu żądania zmiany

tej wysokości, w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego takie żądanie, przy czym:

- 1) w zgłoszeniu Wykonawca obowiązany jest do szczegółowego opisu i wyliczenia wpływu zmian opisanych w ust. 2 na koszt wykonania zamówienia,
  - 2) opis i wyliczenie powinny zostać poddane badaniu biegłego rewidenta, zatrudnionego przez Wykonawcę, który wyda opinię w zakresie ich rzetelności i prawidłowości,
  - 3) w przypadku gdy opinia biegłego potwierdzi wartość wpływu zmian opisanych w ust. 2 na koszt wykonania zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wskazaną w opinii kwotę.
4. Postanowienie ust. 2, nie dotyczy sytuacji, w której wskazane zmiany nie będą miały wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

#### §16

Warunkiem dokonania w/w zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### INNE POSTANOWIENIA UMOWY

#### §17

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### §18

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

#### §19

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

### ZATRUDNIENIE OSÓB NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

#### §20

1. Wykonawca lub podwykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia:
  - 1) zobowiązany jest do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie prowadzenia schroniska dla zwierząt, opieki nad zwierzętami tj.:
    - a) przyjmowanie bezdomnych zwierząt,
    - b) podejmowanie działań interwencyjnych,
    - c) karmienie, pojenie oraz pielęgnowanie zwierząt,



- d) przekazywanie do adopcji zwierząt,
  - e) utrzymanie czystości w obiektach i na terenie schroniska, przeprowadzanie dezynfekcji klatek, boksów i wybiegów dla zwierząt,
  - f) oddawanie do utylizacji zwłok zwierząt padłych w schronisku,
  - g) prowadzenie dokumentacji i ewidencji zwierząt w schronisku,
  - h) nadzorowanie w/w prac przez: kierownika schroniska, z-cę kierownika, brygadzystę,
- 2) zobowiązuje się, że pracownicy świadczący prace w zakresie prowadzenia schroniska dla zwierząt, opieki nad zwierzętami będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy; powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników, którzy zgodnie z §8 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1657) zostali przeszkoleni w zakresie postępowania ze zwierzętami oraz przepisów o ochronie zwierząt.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy przedstawienie Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, dokumentu potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących czynności wymienione w § 20 ust. 1 pkt 1 umowy, na podstawie umowy o pracę, na cały okres realizacji przedmiotowego zamówienia, w tym udzielenie na każde żądanie, w terminie 7 dni, w formie przez Zamawiającego określonej wyjaśnień w powyższym zakresie. W przypadku uchybienia powyższemu obowiązkowi, Zamawiający będzie upoważniony do zastosowania sankcji z tytułu nienależytego wykonania umowy, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt 1 lit. f umowy.
3. Zamawiający wymaga, aby każda osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę, otrzymywała wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego – stosownie do posiadanego etatu, określonego w aktualnych przepisach.

#### §21

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §22

Umowę niniejszą sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**PREZYDENT MIASTA**  
*Piotr Jedliński*

**WYKONAWCA**

**PROKURENT**  
*mgr Piotr Hossa*

**Prezes Zarządu**  
***Tomasz Uciński***

#### Załączniki do umowy:

- 1) załącznik nr 1 do umowy – umowa adopcyjna
- 2) załącznik nr 2a do umowy – sprawozdanie z realizacji zadań związanych z prowadzeniem schroniska
- 3) załącznik nr 2b do umowy – sprawozdanie z realizacji zadań związanych z prowadzeniem schroniska – (dotyczy zwierząt przebywających w schronisku przyjętych z innych gmin)

**UMOWA ADOPCYJNA PSA / KOTA\***

przebywającego w Schronisku dla bezdomnych zwierząt „Leśny Zakątek”, tj. przy ul. Mieszka I 55  
w Koszalinie **zawarta w dniu .....** w Koszalinie pomiędzy:

.....z siedzibą w Koszalinie przy ul. ....,  
NIP....., REGON..... **zwanym dalej dotychczasowym opiekunem,**  
a  
.....zamieszkałym/ą w ..... przy ulicy  
.....legitymującym/ą się dowodem osobistym.....,  
tel....., e-mail.....**zwaną dalej osobą adoptującą.**

**§1**

1. Dotychczasowy opiekun przekazuje osobie adoptującej psa/kota\* płci....., rasa....., w wieku ....., o imieniu ....., nr chipa....., znak szczególny....., nr z wykazu .....
2. Osoba adoptująca określa miejsce stałego pobytu psa/kota\* pod adresem ..... i zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia w terminie 7 dni o zmianie stałego adresu pobytu zwierzęcia.
3. Miejsce przebywania psa/kota\*: mieszkanie (dom)\*, kojec\*, na ogrodzonym i zabezpieczonym terenie posesji\*, inne (jakie)\*.....

**§2**

Osoba adoptująca zobowiązuje się:

- 1) traktować zwierzę zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt,
- 2) zapewnić zwierzęciu odpowiednie wyżywienie, dostęp do wody i odpowiednie schronienie,
- 3) zapewnić wystarczającą ilość spacerów i/lub wybieg,
- 4) nie wykorzystywać zwierzęcia do pracy, polowania, walk albo do tresowania do celów obronnych,
- 5) nie trzymać zwierzęcia na łańcuchu ani w boksie, z którego nigdy nie będzie wypuszczany,
- 6) zapewnić zwierzęciu opiekę weterynaryjną w razie choroby, a także regularne szczepienia ochronne i odrobaczanie zgodnie z zaleceniem lekarza weterynarii,
- 7) nie poddawać zwierzęcia eksperymentom medycznym lub jakimkolwiek innym,
- 8) nie odsprzedawać, nie porzucać i nie przekazywać w charakterze prezentu osobom trzecim.

**§3**

1. Dotychczasowy opiekun ma prawo do przeprowadzenia zapowiedzianych i niezapowiedzianych kontroli w miejscu pobytu zwierzęcia.
2. W razie stwierdzenia złamania warunków umowy adopcyjnej i zaniedbania zwierzęcia, dotychczasowy opiekun ma prawo odebrać zwierzę osobie adoptującej. Osoba adoptująca zobowiązuje się w takim przypadku bezzwłocznie wydać zwierzę dotychczasowemu opiekunowi.

**§4**

1. Całkowita odpowiedzialność oraz koszty utrzymania i opieki nad zwierzęciem spoczywają na osobie adoptującej od dnia zawarcia umowy adopcyjnej.
2. Osoba adoptująca oświadcza, że stan zwierzęcia jest mu znany, zapoznała się z nim i nie wnosi w związku z nim żadnych roszczeń.



**§5**

Osoba adoptująca oświadcza, że została poinformowana, iż w razie złego traktowania zwierzęcia grozi jej odpowiedzialność karna na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt.

**§6**

Niniejszy dokument jest zobowiązaniem adopcyjnym, a nie umową kupna/sprzedaży.

**§7**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**§8**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

.....  
Dotychczasowy  
opiekun

.....  
Osoba  
adoptująca

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do prowadzenia inspekcji wynikającej ze zobowiązania (zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych)

\* niepotrzebne skreślić.

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM SCHRONISKA  
ZA MIESIĄC.....

**I. Dane ilościowe (dotyczy zwierząt z terenu miasta Koszalina)**

1. Ilości bezdomnych psów i kotów przebywających w schronisku (stan na dzień .....)

Psów.....      Kotów.....

2. Ilość bezdomnych psów i kotów przyjętych do schroniska wg poniższej tabeli:

Zwierzęta przyjęte w wyniku	PSY	KOTY
ODŁAWIANIA		
ODDANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA/OPIEKUNA		
Z WYPADKÓW DROGOWYCH		
ODEBRANIA WŁAŚCICIELOM NA MOCY DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ		
PODRZUCENIA		
INNE (jakie)		
<b>OGÓŁEM</b>		

3. Ilość bezdomnych psów i kotów, zdjętych ze stanu schroniska wg poniższej tabeli:

Zwierzęta zdjęte ze stanu w wyniku	PSY	KOTY
ODDANIA DO ADOPCJI		
ODEBRANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA, KTÓRE ZOSTAŁY DOPROWADZONE DO SCHRONISKA PODCZAS AKCJI ODŁAWIANIA		
PADNIĘCIA		
EUTANAZJI		
UCIECZKI		
INNE (jakie)		
<b>OGÓŁEM</b>		



4. Wpływy z tytułu przekazania zwierząt do adopcji

Ilość psów..... Kwota.....

Ilość kotów..... Kwota.....

5. Ilość przeprowadzonych interwencji wyłapywania bezdomnych zwierząt

Psów..... Kotów.....

6. Ilość przeprowadzonych zabiegów kastracji i sterylizacji psów i kotów:

Sterylizacja suki..... Sterylizacja kotki.....

Kastracja psa..... Kastracja kota.....

7. Ilość przeprowadzonych szczepień psów i kotów przeciwko wściekliźnie:

Psów..... Kotów.....

8. Ilość oznakowanych bezdomnych psów wraz z podaniem nr identyfikacyjnego i daty wszczęcia:

Oznakowano..... psów o n/w numerach:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

9. Ilość przeprowadzonych zabiegów profilaktycznych – informacja opisowa.

10. Ilość uśpionych miotów:

Psów..... Kotów.....

**II. POZOSTAŁE ZADANIA**

1. Podjęte działania edukacyjne w zakresie opieki nad zwierzętami – informacja opisowa.
2. Informacja dotycząca prowadzonych akcji adopcyjnych.
3. Inne podjęte działania związane z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom – informacja opisowa.

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM SCHRONISKA  
ZA MIESIĄC.....

**Dane ilościowe (dotyczy zwierząt przebywających w schronisku przyjętych z innych gmin)**

1. Ilości bezdomnych psów przebywających w schronisku z podziałem na gminy (stan na dzień .....

Gmina..... Ilość.....

2. Ilość bezdomnych psów przyjętych do schroniska z podziałem na gminy

Gmina..... Ilość.....

3. Ilość bezdomnych psów, zdjętych ze stanu schroniska z podziałem na gminy wg poniższej tabeli:

Zwierzęta zdjęte ze stanu w wyniku	PSY
<b>ODDANIA DO ADOPCJI</b>	
<b>ODEBRANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA</b>	
<b>PADNIĘCIA</b>	
<b>EUTANAZJI</b>	
<b>UCIECZKI</b>	
<b>INNE (jakie)</b>	
<b>OGÓŁEM</b>	

4. Ilość zawartych umów z innymi Gminami (wymienić z jakimi) .....

.....

5. Ilość umów rozwiązanych z innymi Gminami (wymienić z jakimi) .....

.....