

Zarządzenie Nr 385 / 1321 /21  
 Prezydenta Miasta Koszalina  
 z dnia 29 lutego 2021 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Szerokiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 337/1173/20 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 04 listopada 2020r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem oraz
- Zarządzenia Nr 337/1174/20 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 04 listopada 2020r. w sprawie określenia warunków wydzierżawiania dla wspólnot nieruchomości lub ich części stanowiących własność Miasta Koszalina, które wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu mogą spełniać wymogi działki budowlanej,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1990)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości, o łącznej powierzchni 727 m<sup>2</sup>, położonej w Koszalinie przy ul. Szerokiej, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021, działką ewidencyjną nr 208/22 i nr 389/2, o numerze księgi wieczystej nr KO1K/00026880/4, z przeznaczeniem na:
  - poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 726m<sup>2</sup>,
  - ocieplenie szczytowej ściany budynku mieszkalnego położonego przy ul. Szerokiej 2-16 w Koszalinie - 1m<sup>2</sup>.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zastępca Prezydenta

Kierownik Referatu  
 Zarządzania Zasobami Nieruchomości  
 mgr Ryszard Waszkiewicz

19.02.2021

19.02.2021

DYREKTOR WYDZIAŁU  
 inż. Teresa Labisch

17.02.2021r.

Katarzyna Nowakowska



PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński