

4441.2021

Zarządzenie Nr 400./1355./21  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 17.03.2021 r.

w sprawach:

- przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Władysława Broniewskiego 2a, na rzecz jej użytkownika wieczystego,
- podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1190 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 07 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0019 działką ewidencyjną nr 220/30 o powierzchni 0,2100 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie - VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00121685/3, położoną w Koszalinie przy ul. Władysława Broniewskiego 2a, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 zabudowana jest budowlami stanowiącymi własność nabywcy.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obszarze zawartym między ulicami: Zwycięstwa, Marszałka Józefa Piłsudskiego, lasem i osiedlem Rokosowo północ w Koszalinie, zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/488/2005 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005, Nr 100, poz. 2031), nieruchomość opisana w § 1 znajduje się na terenach elementarnych oznaczonych symbolami:

- 3.6 MW,U o funkcji podstawowej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną zabudowy usługowej, oraz funkcji uzupełniającej pod usługi,
- 3.10 MW,U o funkcji podstawowej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną zabudowy usługowej, oraz funkcji uzupełniającej pod usługi w połączeniu z zabudową mieszkaniową.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową przeznaczoną do sprzedaży opisaną w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Stwierdzam, że sprzedaż nieruchomości jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze zawartym między ulicami: Zwycięstwa, Marszałka Józefa Piłsudskiego, lasem i osiedlem Rokosowo północ w Koszalinie, zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/488/2005 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 listopada 2005 r.

Kierownik Referatu  
zobowiązany do udzielenia informacji  
mgr Jolanta Olszyńska

15.03.2021 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wojciech Kasprzyk

16.03.2021

DYREKTOR WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

mgr inż. Iwona Kolda

Inspektor

inż. Teresa Labisch

mgr Iwona Kolda