

Uzupełnienie uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty.

W uzupełnieniu do uzasadnienia załączamy pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 9 listopada 2020 r. na podstawie, którego rada gminy jest zobowiązana do dokonania zmiany metody.

Zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z opłaty pobieranej od mieszkańców gmina ma obowiązek finansowania całego systemu gospodarki odpadami komunalnymi, na który składają się koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r ust. 2–2b i 2d.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
- 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć również

- 5) koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
- 6) koszty utworzenia i utrzymania punktów napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami.
- 7) koszty usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- 8) środki pochodzące z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które nie zostały wykorzystane w poprzednim roku budżetowym, gmina wykorzystuje na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, a także kosztów wyposażenia terenów przeznaczonych do użytku publicznego w pojemniki lub worki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, ich opróżnianie oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz organizacji i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.

**Symulacja wysokości stawek w innych metodach wymienionych w ww. ustawie.**

- 1) Obecnie obowiązująca metoda od gospodarstwa domowego ze zróżnicowaną stawką w oparciu o wielkości zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Powierzchnia lokalu mieszkalnego	Ilość mieszkań zamieszkałych na dzień 15.01.2021 [szt.]	Aktualne stawki [zł]	Możliwa wysokość nowych stawek pokrywających planowane koszty [zł]
≤ 25 m <sup>2</sup>	1396	18	25
25 < x ≤ 30	1713	25	35
30 < x ≤ 40	7915	33	47
40 < x ≤ 50	10824	39	57
50 < x ≤ 70	14291	44	62
70 < x ≤ 90	3178	48	65
90 < x ≤ 120	2791	51	70
120 < x ≤ 150	1532	56	75
150 ≤	1775	60	80
RAZEM	45415		
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]			
95 000,00	stawka za m <sup>2</sup>	0,90	1,45
szacowany przychód z opłaty za rok		<b>23 433 180,00 zł</b>	<b>33 197 520,00 zł</b>

- 2) Symulacja opłat dla metody od ilości zużytej wody w zależności od ilości osób zamieszkujących dany lokal.

Stawka dla jednej osoby naliczana od ilości zużytej wody 3,20 m <sup>3</sup> x 8,70 zł	Ilość osób zamieszkujących w lokalu	Miesięczna kwota opłaty [zł]
<b>27,84</b>	1	27,84
	2	55,68
	3	83,52
	4	111,36
	5	139,20
	6	167,04

Z wysokości opłaty wynika, że największe opłaty do systemu wnosili lokale mieszkalne, których powierzchnia wynosi między 30 m<sup>2</sup> a 70 m<sup>2</sup>. Są to przeważnie lokale mieszkalne w zabudowie wielolokalowej.

Wyżej przedstawiona metoda od ilości zużytej wody nie może być porównywana do obecnie funkcjonującej, ponieważ nie znamy ilości osób zamieszkujących.

- 3) Metoda od ilości osób:

$$33\ 000\ 000,00 / 99\ 423 / 12 = 27,66 \text{ zł/m-c/osobę.}$$

przychód do uzyskania / ilość mieszkańców/ ilość miesięcy = miesięczna stawka na osobę

- 4) Metoda od gospodarstwa domowego:

$$33\ 000\ 000,00 / 45415 / 12 = 60,55 \text{ zł/m-c/ gospodarstwo.}$$

przychód do uzyskania / ilość gospodarstw domowych/ ilość miesięcy = miesięczna stawka od gospodarstwa

- 5) Metoda od powierzchni lokalu mieszkalnego.

- dla lokali mieszkalnych o powierzchni mniejszej lub równej 70 m<sup>2</sup>:

1,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

- dla lokali mieszkalnych o powierzchni większej niż 70 m<sup>2</sup> lub równej 180 m<sup>2</sup>:

1,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni do 70 m<sup>2</sup> włącznie

+ 0,5 zł od 1 m<sup>2</sup> za każdy m<sup>2</sup> powierzchni powyżej 70 m<sup>2</sup> do 180 m<sup>2</sup>

- dla lokali mieszkalnych o powierzchni większej niż 180 m<sup>2</sup>:

1,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni do 70 m<sup>2</sup> włącznie,

+ 0,5 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni za każdy m<sup>2</sup> powyżej 70 m<sup>2</sup> ale nie większej jak 180 m<sup>2</sup>

+ 0,1 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni za każdy m<sup>2</sup> powyżej 180 m<sup>2</sup>

- dla lokali użytkowych

1,2 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni do 70 m<sup>2</sup> włącznie

+ 0,1 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni powyżej 70 m<sup>2</sup>

Metoda od powierzchni lokalu mieszkalnego jest jednak niekorzystna dla samotnych osób zamieszkujących na dużej powierzchni. Powyższa metoda jest zbliżona do obecnie funkcjonującej, która jest korzystna dla rodzin wielodzietnych zajmujących niewielkie mieszkania.

Powierzchnia lokalu mieszkalnego	Ilość mieszkań zamieszkałych na dzień 15.01.2021 [szt.]	STAWKI OPŁATY				Najniższa opłata w przedziale	Najwyższa opłata w przedziale	Średnia opłata	Szacowany dochód	Aktualne stawki	Możliwa wysokość nowych stawek [zł] *
0 < x ≤ 25	1396	1,05				0,00	26,25	13,13	18 322,50	18	25
25 < x ≤ 30	1713	1,05				26,25	31,50	28,88	49 462,88	25	35
30 < x ≤ 40	7915	1,05				31,50	42,00	36,75	290 876,25	33	47
40 < x ≤ 50	10824	1,05				42,00	52,50	47,25	511 434,00	39	57
50 < x ≤ 70	14291	1,05				52,50	73,50	63,00	900 333,00	44	62
70 < x ≤ 90	3178	1,05	+	0,5	+	73,50	83,50	78,50	249 473,00	48	65
90 < x ≤ 120	2791	1,05		0,5		83,50	98,50	91,00	253 981,00	51	70
120 < x ≤ 150	1532	1,05		0,5		98,50	113,50	106,00	162 392,00	56	75
150 < x ≤ 180	1775	1,05		0,5		113,50	128,50	121,00	214 775,00	60	80
180 < x < 300	brak danych	1,05		0,5	0,1	128,50	151,50	146,00	brak danych	* poglądowo ze względu na niemożność zastosowania tej metody w takiej formie	
RAZEM	45415								31 812 595,50		
Powierzchnia użytkowa [m2]											
95 000,00		stawka za m <sup>2</sup>				1,20			1 368 000,00	0,90	1,45
						SUMA			33 180 595,50	23 433 180,00	33 197 520,00

W uzasadnieniu do uchwały przedstawiono średnią zużycia wody na mieszkańca w wysokość 3,26 m<sup>3</sup>. Została ona wyliczona w oparciu o ilość 100 933 mieszkańców z dnia 30.06.2020 r. Ilość ta jest zgodna z ilością podaną w specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Jednakże w przedstawionym w uzasadnieniu działaniu matematycznym wpisano 99 423 mieszkańców z danych z 22.12.2020 r., co matematycznie daje średnią 3,3 m<sup>3</sup>/mieszkańca.

Wobec braku możliwości oszacowania zmian ilości mieszkańców miasta oraz ilości zużycia wody, do dalszych szacunków przyjęto wartość 3,2 m<sup>3</sup>/mieszkańca/miesiąc.

Średnia na mieszkańca musiała zostać zaniżona, ponieważ w ilości zużytej wody wyliczonej w oparciu o dane MWiK jest zawarta ilość zużytej wody w lokalach użytkowych objętych systemem, czyli nieruchomości mieszanych, zawierających lokale mieszkalne i użytkowe.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński

Kierownik Referatu  
Gospodarki Odpadami Komunalnymi  
mgr Katarzyna Staniszevska

Starszy Specjalista  
mgr inż. Anna Grzesiak

Dyrektor Wydziału  
Środowiska  
mgr Agnieszka Kunz