

**Zarządzenie Nr 423/1419/21**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 4 maja 2021r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Władysława IV oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 337/1173/20 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 04 listopada 2020r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.06.2021r. do dnia 31.10.2021r. część nieruchomości o powierzchni 6 m<sup>2</sup>, położonej w Koszalinie przy ul. Władysława IV oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0016, działką ewidencyjną nr 21/24, księga wieczysta nr KO1K/00067454/8 z przeznaczeniem na lokalizację stoiska warzywno-owocowego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy  2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 21/24 2 - 0016 3 - KO1K/00067454/8 4 - 3470	6 m <sup>2</sup>	Koszalin, ul. Władysława IV - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ funkcja podstawowa - droga publiczna klasy drogi dojazdowej kategorii gminnej  / 038 KDD /  2/ stoisko warzywno-owocowe	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.06.2021r. do dnia 31.10.2021r.	1/ według stawki: - sezonowa sprzedaż owoców i warzyw:  69,08 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT  2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/