

Zarządzenie Nr 461/1692/17
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Koszalinie przy ul. Szczecińskiej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0008 działką ewidencyjną nr 60

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość niezabudowaną, położoną w Koszalinie przy ul. Szczecińskiej, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0008 działką ewidencyjną nr 60 o powierzchni 0,1453 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1 - 60 2 - 0008 3 - KO1K/00026746/3	0,1453	Nieruchomość niezabudowana ul. Szczecińska	Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	-	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 443/1588/17 z dnia 12 maja 2017 r.	125 000,00 ----- 12 500,00 ----- 1 250,00	100 %

Uwaga!

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późniejszymi zmianami) przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawierania umowy w formie aktu notarialnego.
- Uzyskana w przetargu cena nieruchomości niezabudowanej płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński