

**Zarządzenie Nr 457/1684/17**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 12 czerwca 2017 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 25/49**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 25/49 o powierzchni 0,0025 ha, przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 443/1586/17 z dnia 12 maja 2017 r.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 – działka ewidencyjna 2 – obręb ewidencyjny 3 – Księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Forma zbycia nieruchomości	Cena netto nieruchomości niezabudowanej [zł]	Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: – 100% ceny nieruchomości – obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1 – nr 25/49 2 – nr 0007 3 – KO1K/00027346/6	0,0025	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Ignacego Łukasiewicza	Urządzenia infrastruktury technicznej – stacja transformatorowa	<b>2 lata</b> – rozpoczęcie zabudowy	Sprzedaż prawa własności	<b>5 750,00</b>	575,00 ----- 60,00	100% + VAT

**Uwaga!**

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późniejszymi zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*