

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Szczecinie
ul. Waly Chrobrego 4, 76-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 480 18 04

ZN.K.5142.80.2013.KB
nr rej. 6

41337/2013
WYDZIAŁ INWESTYCJI
WPŁYNEŁO

dnia 2013 -06- 14

Podpis *OW*

Koszalin, dnia 14 czerwca 2013 r.

Gmina Miasto Koszalin
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 KOSZALIN

DECYZJA nr 325.2013.K

Działając na podstawie art. 36, ust. 1, pkt 1, 11, art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), art. 83 ust. 2, art. 86 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. nr 151 poz. 1220 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27.07.2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. nr 165 z 2011 r., poz. 987); a także w oparciu o art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2010r., nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz w oparciu o art. 104 Kpa (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 267 z późniejszymi zmianami),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 29.04.2013 r., data wpływu 30.04.2012 r., złożonego przez: Pana arch. Jacka Bułata, Autorska Pracownia Projektowa arch. Jacek Bułat, ul. Śmiełowska 63, 60-114 Poznań, występującego z upoważnienia Gminy Miasto Koszalin (upoważnienie Gminy Miasto Koszalin z dnia 16 listopada 2012 r. znak INW.7011.11.2012.DB); uzupełnionego pismem z dnia 23.05.2013 r. (data wpływu 24.05.2013 r.) o przekroje oraz widoki pierzei (wersja podstawowa); uzupełnionego pismem z dnia 30.05.2013 r. o rysunki przedstawiające dwa warianty rozwiązań uwidocznienia w posadzce Rynku obrysu dawnego Ratusza Miejskiego; uzupełnionego faksem z dnia 06.06.2013 r. (data wpływu 07.06.2013 r.) o wytyczne do cięć pielęgnacyjnych do projektowanej zieleni; uzupełnionego pismem z dnia 10.06.2013 r. (data wpływu 14.06.2013 r.) o widoki pierzei rynku (wersja II zawierająca ustalone dopuszczalne wielkości drzew);

pozwala

na wykonanie prac konserwatorskich, robót budowlanych i podjęcie innych działań przy zabytku:

obszar śródmieścia miasta Koszalina

wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 09.06.1953 r. pod numerem 6

na terenie którego usytuowane są działki:

nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 w obrębie ewidencyjnym 20 oraz działka nr 1/7 w obrębie ewidencyjnym 21 Koszalin

zgodnie z dokumentacją pt.:

1. „Projekt budowlany Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, daszceń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21, Projekt Architektoniczno-budowlany” opracowany w kwietniu 2013 r. przez mgr inż. arch. Jacka Bułata, mgr inż. arch. Adama Błaszczyka, mgr inż. arch. Michała Bułata, mgr inż. arch. Renatę Kicińską, mgr inż. arch. Jakuba Urbaniaka i mgr inż. arch. Marcina Siadka (architektura), Autorska Pracownia Architektoniczna Jacek Bułat, ul. Śmiełowska 63, 60-114 Poznań,

POWTAJENIE
ZOBOWIĄZANIE
Z ORYGINAŁU

stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji; uzupełniony o przekroje z widokami pierzei w wersji podstawowej (załącznik nr 2), rysunki kładów posadzki Rynku wariant 1 i wariant 2 zaakceptowany przez ZWKZ (załącznik nr 3) oraz przekroje i widoki pierzei Rynku w wersji II zaakceptowanej przez ZWKZ (załącznik nr 4);

2. „Projekt wykonawczy Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21, Zagospodarowanie terenu – projekt zieleni” opracowany w kwietniu 2013 r. przez mgr inż. arch. Jacka Bułata, mgr inż. arch. Marcina Siadka i mgr inż. arch. Pawła Kaźmierskiego Autorska Pracownia Architektoniczna Jacek Bułat, ul. Śmiełowska 63, 60-114 Poznań, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej decyzji; z uwzględnieniem zmian dotyczących wysokości i sposobu formowania projektowanej zieleni wysokiej zawartych w piśmie Autorskiej Pracowni Architektonicznej – Jacek Bułat, z dnia 06.06.2013 r., którego kopia stanowi załącznik nr 6 do niniejszej decyzji;
3. „Program prac konserwatorskich Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21 – opis”, opracowany w kwietniu 2013 r. przez mgr inż. arch. Jacka Bułata i konserwatora dzieł sztuki mgr Katarzynę Michalak, Autorska Pracownia Architektoniczna Jacek Bułat, ul. Śmiełowska 63, 60-114 Poznań, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej decyzji.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

1. Demontaż i wykonanie prac konserwatorskich pomnika „BYLIŚMY, JESTEŚMY, BĘDZIEMY” zgodnie z programem prac konserwatorskich stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej decyzji;
2. Roboty rozbiórkowe istniejącego przenośnego kiosku handlowego, murka oporowego od strony ul. Zwycięstwa, chodników z płyt betonowych, krawężników, schodów; elementów małej architektury, oświetlenia terenu;
3. Wycinkę istniejącej zieleni wysokiej - 34 drzew i 384 m² krzewów, zgodnie z tabelą nr 1 na str. 2-11 „Projektu wykonawczego przebudowy Rynku Staromiejskiego (...) – Zagospodarowanie terenu – Projekt zieleni” stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej decyzji; z pozostawieniem drzew oznaczonych numerami 1, 4, 5, 10, 11, 31, 33 i 92;
4. Roboty ziemne związane z korektą aktualnego ukształtowania terenu, mające na celu ucztylnienie ulic Księżnej Anastazji i Dąbrówki, ułatwienie dostępu na plac osobom niepełnosprawnym oraz umożliwiające prawidłowe wykonanie fontanny posadzkowej, zgodnie z przekrojami stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji;
5. Wykonanie nowych schodów z płyt granitowych do budynku ratusza; budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych w okolicy schodów terenowych znajdujących się na placu: przy przystanku autobusowym, budynku wielofunkcyjnym, ratuszu, Banku;
6. Wykonanie fontanny z tryskaczami w poziomie posadzki placu, z podświetleniem strumieni wody i elementami dźwiękowymi, oraz niecką basenową ulokowaną pod posadzką rynku;
7. Położenie nowej nawierzchni placu z płyt granitowych w kolorze szarym, przedzielonych pasami z kostki granitowej w kolorze czarnym, z umieszczeniem w nawierzchni placu kamiennej tablicy informacyjnej usytuowanej na miejscu pierwszego ratusza Koszalina wzmiankowanego w 2 połowie XIII w., spalonego w 1504 r., odsłoniętego częściowo podczas badań archeologicznych przeprowadzonych w latach 2008-9 r., zgodnie z rysunkiem kładu posadzki wariant II stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej decyzji;

POTWIERDZIŁAM
ZGODNIEM
Z ORYGINAŁEM

8. Położenie nowej nawierzchni chodników i ulic ks. Anastazji (od strony zachodniej Rynku), Dąbrówki (od strony północnej Rynku), nowej nawierzchni chodnika ul. Młyńskiej (od strony wschodniej) i Zwycięstwa (od strony południowej);
9. Budowa budynku wielofunkcyjnego z tarasem w północno-zachodniej części placu, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego, w konstrukcji szkieletowej z profili stalowych, z instalacjami wszystkich branż;
10. Wykonanie połączenia piwnicy budynku wielofunkcyjnego z istniejącym bunkrem z okresu II wojny światowej;
11. Przebudowa elewacji budynku ratusza;
12. Budowa wiaty przystankowej z kioskiem w części południowej Rynku, zadaszeń namiotowych w części wschodniej, trejaży pod rośliny, murków oporowych;
13. Wykonanie elementów małej architektury, w tym ławek, koszy na śmieci, pergoli w ogrodzie wypoczynkowym, siedzisk oraz latarni i innych opraw oświetleniowych zewnętrznych;
14. Wykonanie robót wod.-kan., w tym przyłącza kanalizacji sanitarnej do fontanny, budynku wielofunkcyjnego i wiaty przystankowej;
15. Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych, w tym sieci oświetlenia zewnętrznego na placu i w poziomie posadzki, zasilania i oświetlenia przystanku autobusowego, urządzeń technicznych fontanny;
16. Wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe odwodnieniami liniowymi i wpustami drogowymi do miejskiej kanalizacji deszczowej;
17. Wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów, pnączy i bylin wymienionych w tabelach nr 2 i 3 Projektu Zieleni stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej decyzji, zgodnie z rysunkami pierzei Rynku stanowiącymi załącznik nr 4 do niniejszej decyzji, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w piśmie z dnia 06.06.2013 r. stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej decyzji, dotyczących formowania koron drzew gatunku Klon zwyczajny w regularny, walcowany kształt po 2 latach od zasadzenia, oraz przycinania drzew do wysokości 5 m dla szpalerów wewnętrznych i do wysokości 8 m dla szpalerów zewnętrznych.

Termin ważności pozwolenia, zgodnie z przewidywanym terminem rozpoczęcia i zakończenia prac wskazanym we wniosku, określa się do dnia : 31 grudnia 2014 roku.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. ustalenia terminów odbiorów częściowych i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie.

Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy działek nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 w obrębie ewidencyjnym 20 oraz działki nr 1/7 w obrębie ewidencyjnym 21 Koszalin, usytuowanych na obszarze Rynku Staromiejskiego, w centrum śródmieścia miasta Koszalina wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 09.06.1953 r. pod numerem 6.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, prowadzenie prac konserwatorskich, robót budowlanych i podejmowanie innych działań przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Ponadto, zgodnie z art. art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.

POTWIERDZAM
ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. nr 151 poz. 1220 z późniejszymi zmianami), pozwolenie na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

Wnioskodawca – Pan arch. Jacek Bułat, Autorska Pracownia Projektowa arch. Jacek Bułat, ul. Śmiełowska 63, 60-114 Poznań, występujący z upoważnienia Gminy Miasto Koszalin (upoważnienie Gminy Miasto Koszalin z dnia 16 listopada 2012 r. znak INW.7011.11.2012.DB, załączone do wniosku), wystąpił z wnioskiem z dnia 29.04.2013 r. (data wpływu 30.04.2013 r.) o wydanie pozwolenia na przebudowę Rynku Staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, na obszarze Rynku Staromiejskiego usytuowanego w centrum śródmieścia Koszalina, wpisanego do rejestru zabytków. Do wniosku zostały dołączone 2 egzemplarze dokumentacji projektowej w trzech tomach, dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania terenem, dokument upoważniający Pana Jacka Bułata do występowania z wnioskiem w imieniu Gminy Miasto Koszalin, pismo odnoszące się do zaleceń konserwatorskich z dnia 29.03.2013 r., kopia postanowienia ZWKZ z dnia 07.01.2009 r., uzgadniającego Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, oraz kopia protokołu z posiedzenia Rady Technicznej w dniu 04.01.2013 r. Wydziału Architektury i Urbanistyki UM w Koszalinie .

Przedmiotowy wniosek został uzupełniony pismem z dnia 23.05.2013 r. (data wpływu 24.05.2013 r.) o przekroje placu oraz widoki pierzei (w wersji podstawowej); pismem z dnia 30.05.2013 r. o rysunki przedstawiające dwa warianty rozwiązań uwidocznienia w posadzce Rynku obrysu dawnego Ratusza Miejskiego; faksem z dnia 06.06.2013 r. (data wpływu 07.06.2013 r.) o wytyczne do cięć pielęgnacyjnych do projektowanej zieleni; oraz pismem z dnia 10.06.2013 r. (data wpływu 14.06.2013 r.) o widoki pierzei rynku w wersji II zawierająca ustalone dopuszczalne wielkości drzew, uwzględniającej zalecenia konserwatorskie.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedstawiony projekt przebudowy Rynku Staromiejskiego w Koszalinie został wyłoniony w wyniku konkursu architektonicznego, zaakceptowany przez „służby architektoniczne i władze Koszalina”, oraz poddany konsultacji społecznej. Zgodnie z protokołem z posiedzenia Rady Technicznej z dnia 4 stycznia 2013 r. Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Koszalinie, przedmiotowy projekt przebudowy Rynku Staromiejskiego został opracowany zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, przyjętego Uchwałą nr XXXVII/430/2009 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.06.2009 r., uzgodnionego z uwagami postanowieniem ZWKZ znak ZN-4300/109/es/ks/2008/2009 z dnia 07.01.2009 r., a ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego oznaczonego symbolem L55KX, U, odnoszące się do Rynku Staromiejskiego, „mogą i dopuszczają odstępstwa od generalnych zasad ustaleń ogólnych – w tym przypadku zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zapisanych w § 9 mpzp, i z szerokim spectrum warunków ochrony konserwatorskiej wskazują do zastosowania przepisy przytoczone w § 50 ust. 17 pkt 2, 3 i 4 mpzp”.

W przedmiotowym projekcie przebudowy Rynku Staromiejskiego w Koszalinie zostały uwzględnione zalecenia konserwatorskie dotyczące m. in. uczytelnienia ulic Księżnej Anastazji i Dąbrówki, wejścia do Banku, połączenia projektowanego budynku wielofunkcyjnego z istniejącym bunkrem z okresu II wojny światowej, umieszczenia tablicy informacyjnej w posadzce Rynku w miejscu usytuowania pierwszego średniowiecznego ratusza, rozwiązań materiałowych, obniżenia wysokości i formowania koron projektowanej zieleni wysokiej. Projekt przebudowy elewacji ratusza został zaakceptowany przez autora projektu budowy ratusza arch. Władysława Michałowskiego. Z uwagi na fakt, iż podczas przeprowadzonych w latach 2008-9 badań archeologicznych odsłonięty został jedynie fragment

POTWIERDZAM
ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dawnego ratusza, z uwagi na brak podstaw odstąpiono od zamiaru uczynienia zarysu dawnego ratusza i zaakceptowano wariant 2 polegający na umieszczeniu w posadzce Rynku tablicy informacyjnej.

Na przeniesienie zdemontowanego i poddanego pracom konserwatorskim pomnika „BYLIŚMY, JESTEŚMY, BĘDZIEMY” zostało wydane postanowienie ZWKZ z dnia 16.05.2013 r. znak ZN.K.5142.64.2013.KB.

Z uwagi na znaczne przekształcenia przestrzeni i zabudowy wokół Rynku, dokonane w okresie nowożytnym, zwłaszcza po 1945 r.; w związku z przyjętym bez udziału wkz rozstrzygnięciem konkursu na zagospodarowanie koszalińskiego Rynku, nawiązującym w zakresie projektowanej zieleni do koncepcji opracowanych w 1 ćwierci i latach 30-tych XX w., znajdujących się w zbiorach Archiwum Państwowego w Koszalinie; po uwzględnieniu w projekcie szeregu zaleceń konserwatorskich, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił dopuścić przedstawioną propozycję projektową do realizacji.

Zgodnie z art. 83 ust. 2 i ust. 3 ww. Ustawy o ochronie przyrody zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków oraz wydanie zezwolenia może być uzależnione od przesadzenia drzew lub krzewów w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów. Art. 84 ust. 3 ww. ustawy o ochronie przyrody stanowi, że opłaty za usunięcie drzew lub krzewów oraz termin ich usunięcia, przesadzenia lub posadzenia innych drzew lub krzewów ustala się w wydanym zezwoleniu.

Ustalono zasadność wniosku z ww. przyczyny w ramach odnowy i pielęgnacji drzewostanu. rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. Z przedstawionej w „Projekcie wykonawczym” oceny stanu istniejącego wynika, że wskazane do usunięcia drzewa posiadają pierśnicę od 12 do 120 cm, i są nasadzeniami wykonanymi po 1945 r. Szczególnie wartościowe drzewa, oznaczone numerami 1 (ambrowiec amerykański), 4 (jabłoń jagodowa), 5 (robinia biała), 10 (jabłoń jagodowa), 11 (wiśnia piłkowana), 31 (jabłoń jagodowa), 33 (głóg dwuszyjkowy) i 92 (jodła kaukaska o obwodzie pnia 134 cm) zostały przewidziane do zachowania. Drzewa oznaczone numerami 7 (daglezja wieczniezielona o obwodzie pnia 107 cm), nr 37 (jabłoń jagodowa o obwodzie pnia 71 cm), nr 40 (paulownia cesarska o obwodzie pnia 33 cm), nr 90 (jesion wyniosły o obwodzie pnia 43 cm), nr 91 (wiśnia piłkowana `Kazan` o obwodach pni 27, 30, 34, 42 i 52 cm), nr 96 (wiśnia Piłkowana `Kazan` o obwodach pni 44, 51, 58, 68 cm), znajdują się w złym stanie sanitarnym, są obumierające lub potencjalnie niebezpieczne. Wiele roślin ma złe warunki ze względu na duże zagęszczenie i wzajemne ocienianie się. Gatunki światłolubne rosną pod koronami drzew. Mając powyższe na uwadze oraz zgodnie z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie pobiera się opłat za usunięcie drzew.

Nowe nasadzenia zaprojektowano z uwzględnieniem kryteriów, jakie powinna spełniać zielen w miastach, w tym dużą odporność na niekorzystne czynniki występujące na obszarach zurbanizowanych oraz łatwość pielęgnacji i formowania korony w regularny, walcowaty kształt, przycinany dla szpalerów zewnętrznych do wysokości 8 m oraz dla szpalerów wewnętrznych do wysokości 5 m.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami, oraz od uzyskania pozwolenia ZWKZ na przeprowadzenie badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót ziemnych. Ponadto, zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać cofnięte lub zmienione, w razie

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie, złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

Dorota Rączkowska
mgr Dorota Rączkowska

Załączniki:

1. „Projekt budowlany Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21, Projekt Architektoniczno-budowlany” 1 egz.
2. Rysunki Zagospodarowanie terenu wersja podstawowa szt. 5 – przekroje A, A2, B, C, pierzeje Rynku – 1 egz.
3. Plansze nawierzchni posadzek wariant 1 i 2 – 1 egz.
4. Rysunki Zagospodarowanie terenu przekroje a, A2, B, C, w wersji II zaakceptowanej przez ZWKZ - 1 egz.;
5. „Projekt wykonawczy Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21, Zagospodarowanie terenu – projekt zieleni” – 1 egz.
6. Kopia pisma Autorskiej Pracowni Architektonicznej – Jacek Bułat, z dnia 06.06.2013 r. – 1 egz.;
7. „Program prac konserwatorskich Przebudowa rynku staromiejskiego oraz elewacji ratusza wraz z budową budynku wielofunkcyjnego, wiaty przystankowej z kioskiem, zadaszeń namiotowych, fontanny i elementów małej architektury, adres inwestycji: Koszalin, ul. Rynek Staromiejski, działki nr 294/1, 294/2, 295/1, 295/3, 295/4, 296/1 obręb 20 oraz 1/7 obręb 21 – opis” – 1 egz.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin
2. a/a

Do wiadomości (bez załączników):

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Koszalina
ul. Andersa 34, 75-626 Koszalin
2. Urząd Miejski w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

mgr inż. Krystyna Bastowska, główny specjalista

POWIERZONA
ZODPOWIEDZIALNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM