

Koszalin, dnia 14 czerwca 2021 r.

OA-I-1.0003.32.2021.MK

**Pan  
SEBASTIAN TAŁAJ  
Radny Rady Miejskiej  
w Koszalinie**

Odpowiadając na Pana interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 27 maja 2021 r. w sprawie obiektów sportowych – Hali Gwardii i boiska żużlowego informuję:

Po konsultacji z Zarządem Obiektów Sportowych Sp. z o.o. w Koszalinie, który jest właścicielem całego kompleksu sportowo-rekreacyjnego „Gwardia” przy ul. Fałata 34, w skład którego wchodzi m.in. hala sportowa „Gwardia” wraz z salą boksu i boczne boisko żużlowe, informuję, że na dzień dzisiejszy Spółka nie dysponuje środkami finansowymi w wysokości, umożliwiającej dokonanie wnioskowanych remontów i modernizacji.

Zarząd Spółki informuje, że hala sportowa przy ul. Fałata 34, na chwilę obecną, spełnia normy bezpieczeństwa dotyczące prowadzenia zajęć sportowych oraz jest dopuszczona do rozgrywek ligowych piłki ręcznej i koszykówki. Dowodem tego są treningi i mecze I-ligowego zespołu piłki ręcznej oraz II-ligowego zespołu koszykówki.

Faktem jest, że istniejąca podłoga sportowa w hali jest mocno wyeksploatowana i wymaga wymiany, a wykonywane na bieżąco przez Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o.o. naprawy stanowią doraźne rozwiązanie problemu i miejscowo usuwają powstające uszkodzenia. Ubiegły rok, z powodu pandemii, był bardzo trudny dla całej gospodarki, a obiekty sportowe odczuły to szczególnie ciężko. Okresowe lockdowny i długotrwałe obostrzenia zakazujące prowadzenia nie tylko zajęć treningowych, ale i organizacji wszelkiego rodzaju imprez, spowodowały znaczące ograniczenie wpływów, co przełożyło się na konieczność rezygnacji z wielu remontów. Jednakże pomimo tych ograniczeń finansowych Zarząd Spółki ma świadomość potrzeby wykonania niezbędnych remontów. Należy do nich nie tylko wymiana podłogi w hali sportowej „Gwardia”, ale również w sali boksu.

Gruntowna wymiana podłogi wraz z malowaniem linii boiskowych w hali „Gwardia” to kosztowne przedsięwzięcie, wymagające nie tylko dużych nakładów finansowych, ale również wyzwanie logistyczne związane z koniecznością wyłączenia jej z użytkowania na okres ok. 2 m-cy. W celu poznania rzeczywistych kosztów wymiany podłogi Zarząd Spółki ZOS zlecił wykonanie kosztorysu inwestorskiego. Zlecenie obejmuje również kosztorys wymiany podłogi w sali boksu, znajdującej się przy hali sportowej.

Na boisku żużlowym, znajdującym się na terenie kompleksu sportowego przy ul. Fałata 34 w Koszalinie, nie są prowadzone zajęcia treningowe czy też rozgrywki sportowe. Boisko jest doraźnie wykorzystywane jako plac pomocniczy podczas imprez targowych lub sporadycznie jako miejsce organizacji festynów. Modernizacja tego boiska, obejmująca m.in. położenie sztucznej trawy, wykonanie oświetlenia i ogrodzenia oraz zakup kontenerów szatniowych jest przedsięwzięciem bardzo kosztownym, przekraczającym możliwości finansowe Spółki.

W celu poznania przybliżonego kosztu przebudowy ww. boiska, Zarząd Spółki zwrócił się z prośbą o wykonanie wstępnej kalkulacji do dwóch firm zajmujących się projektowaniem i wykonawstwem obiektów sportowych. Jedną z nich jest PW Gretasport z Dąbrowy Górniczej (wykonywała remont boiska ze sztuczną nawierzchnią na terenie stadionu „Bałtyk” przy ul. Andersa 16), która wyceniła koszty wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej i budowy boiska na kwotę 3,5 mln zł netto. Spółka czeka na wycenę drugiej firmy.

Reasumując, zarówno kwestia wymiany podłogi w hali sportowej i sali boksu oraz budowa boiska o sztucznej nawierzchni są Zarządowi Spółki ZOS znane i stanowią przedmiot analiz pod kątem możliwości finansowych i ewentualnego pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania. W tym też celu zlecone zostało wykonanie kosztorysów inwestorskich wymiany podłóg i wystosowane zapytanie

dot. wstępnego oszacowania kosztów budowy boiska o sztucznej nawierzchni. Wiedza ta pozwoli na podjęcie ewentualnych działań, mających na celu zabezpieczenie środków finansowych z przeznaczeniem na ich realizację.

*Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński*