

**Zarządzenie Nr 330/1179/16**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 13 września 2016 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr: 474/21, 474/24, 474/25, 474/26, 474/29.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr:

1. 474/21 o powierzchni 0,1181 ha,
2. 474/24 o powierzchni 0,0948 ha,
3. 474/25 o powierzchni 0,1109 ha,
4. 474/26 o powierzchni 0,1190 ha,
5. 474/29 o powierzchni 0,0959 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 474/21 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,1181	Nieruchomość niezabudowana pomiędzy ulicami: Topolową i Mirtową	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/978/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	136 000,00 ----- 13 600,00 ----- 1 360,00	100 % + VAT
2.	1 - 474/24 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,0948	Nieruchomość niezabudowana pomiędzy ulicami: Topolową i Mirtową	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/978/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	116 000,00 ----- 11 600,00 ----- 1 160,00	100 % + VAT
3.	1 - 474/25 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,1109	Nieruchomość niezabudowana pomiędzy ulicami: Topolową i Mirtową	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/978/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	128 000,00 ----- 12 800,00 ----- 1 280,00	100 % + VAT
4.	1- 474/26 2- 0029 3- KO1K/00064115/9	0,1190	Nieruchomość niezabudowana pomiędzy ulicami: Topolową i Mirtową	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/978/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	137 000,00 ----- 13 700,00 ----- 1 370,00	100 % + VAT

Załącznik do zarządzenia Nr 330/1179/16  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 13 września 2016 r.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
5.	1- 474/29 2- 0029 3- KO1K/00064115/9	0,0959	Nieruchomość niezabudowana pomiędzy ulicami: Topolową i Mirtową	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/978/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	117 000,00 ----- 11 700,00 ----- 1 170,00	100 % + VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2016 r. poz. 710 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*