PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OSIEDLA UNII EUROPEJSKIEJ W KOSZALINIE

SKALA 1:1000 *(pomniejszenie do skali 1:2000)*

PODZIAŁKA

50 0 50 100 m

N W E S

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego – Licencja Prezydenta Miasta Koszalina nr GK-I.6642.1188.2018.AG_3261_P z dnia 9 października 2018 r.

OZNACZENIA DO PROGNOZY:

- pojedyncze drzewa
- istniejące obiekty budowlane
- główne źródła hałasu i zanieczyszczenia środowiska
- pozytywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym
- umiarkowanie neutralne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym
- umiarkowanie negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym
- negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym

OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny elementarne
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- granica obszaru cennego przyrodniczo OC1
- ZZ obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- U/UC tereny zabudowy usługowej oraz tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- UO/US tereny zabudowy usługowej: oświaty, opieki i wychowania oraz tereny sportu i rekreacji
- UK tereny zabudowy usług kultury oraz usług sakralnych

- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZP/KS teren zieleni urządzonej oraz obsługi komunikacji
- ZL tereny lasów
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- IT tereny infrastruktury technicznej
- E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- K tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- KS tereny obsługi komunikacyjnej
- KDZ tereny dróg klasy zbiorczej
- KDL tereny dróg klasy lokalnej
- KDD tereny dróg klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KPJ tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KP tereny ciągów pieszych
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV - do likwidacji, relokacji lub skablowania
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- pas techniczny ochronny napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV
- pas techniczny ochronny napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- linia proponowanych podziałów na działki